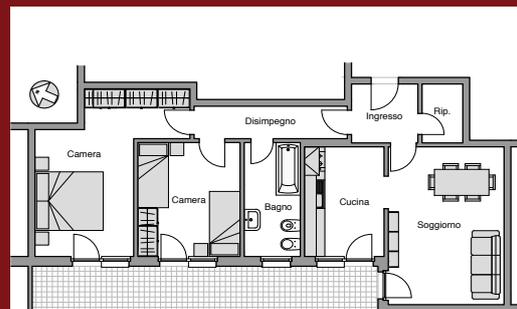


CASEDITRENTO.IT

LE AGENZIE TOP DELLA PROVINCIA DA PAG 22

EUROSTUDIO
 Agenzia Immobiliare ...continuano a pg. IV e V
0461/390719



TRENTO città - Ultimo piano appartamento due stanze con cantina e posto auto. **Euro 215.000**

CADINE - Villino trifamiliare con ampio giardino. Possibilità di permuta con appartamento in città.

TRENTO - C.so 3 Novembre, 45 info@eurostudiotn.it

GRUPPO PROFESSIONISTI
IMMOBILIARI
 FORUM STUDIO & CITY europa
 Trento, Viale Rovereto
Tel 0461 930887
 Le nostre migliori proposte a pag 28

RINNOVA IMMOBILIARE
 www.rinnovaimmobiliare.com
 Trento, Via delle Ghiaie n°17
 (si riceve solo su appuntamento)
 Emiliano Decarli 348.7482153
 Marco Decarli 392.7126709
 info@rinnovaimmobiliare.com
 Le nostre migliori proposte a pag. 7

Artecasas
 Le nostre migliori proposte a pag. 18
 Via Perini, 177 TRENTO
 Tel 0461.1728892 Cell 348 4106109
 www.artecasatrento.it

Le nostre migliori proposte a pag. 13
 Via Brennero 114 c/o Le Fornaci -
Tel. 0461 421824 - Cell. 335 5630624 - 347 8144811
 www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com
La FENICE snc
 TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

STUDIO 55
 AGENZIA IMMOBILIARE
 Trento - Via Vittorio Veneto, 120
 tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259
 www.studio55tn.it
 Le nostre migliori proposte a pag. 19

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

TRENTO, ZONA BELLEVUE:
 luminoso appartamento dotato di terrazzo con vista meravigliosa sulla città, molto ben tenuto e curato. Cucina separata, salone, due stanze, doppi servizi, balcone rivolto a est. Garage doppio e cantina.
€. 345 MILA

TAVERNARO:
 in palazzina di poche unità abitative di recente costruzione, grazioso appartamento bicamere composto da soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, una stanza singola, bagno finestrato, terrazzina con bellissima vista. Garage doppio e cantina.
€. 225MILA.

Cestari Suardi
 Le nostre migliori proposte a pag. 2/3/4/5
TRENTO Via Malta, 19 T. 0461.933009
TRENTO Viale Verona, 16 T. 0461.932296
ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

IMMOBILIARE ZENI
 di geom. Zeni Manrico
ROVERETO - Viale del lavoro, 18 c/o Rovercenter
 info@immobiliarezeni.it
www.immobiliarezeni.it
 Le nostre migliori proposte a pag. 28

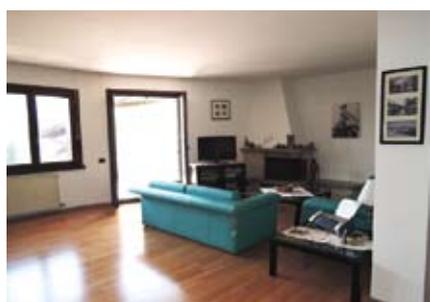
SOLUZIONE CASA
 gruppo immobiliare
 Via dei Paradisi, 15 Viale Rovereto, 5
0461.234526 0461.391764
www.soluzionecasa.tn.it

A079: LUNGO FERSINA:



AMPIO MINIAPPARTAMENTO CON BALCONE, 51 mq. utili, in condominio mantenuto e dotato di giardino, ingresso, soggiorno, cucina abitabile con balcone vista Fersina, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno f., cantina, Cl. En. F
€ 130.000

Le nostre migliori proposte a pag. VI - VII



POVO: VIA GABBILO: RIF TN162:
in posizione tranquilla proponiamo ampio e luminoso duplex, a primo livello: cucina abitabile con balcone, sala da pranzo, soggiorno con terrazza, due camere matrimoniali con bagno di cui una completa di balcone e sauna, ampio ripostiglio con accesso dalla terrazza. A secondo livello: zona living con angolo cottura, due camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, terrazza e balcone. L'appartamento è completo di due garage. A.P.E. in fase di definizione.



CRISTO RE:
VIA VITTIME DELLE FOIBE RIF TN143:
appartamento composto da soggiorno/cucina, 2 stanze e bagno. Completo di due balconi e garage. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIA DELLE CAVE: RIF TN166:
in zona tranquilla e caratteristica proponiamo appartamento indipendente composto da: soggiorno, cucina, due camere da letto, doppi servizi e ampia terrazza. Completo di due cantine. A.P.E. in fase di definizione



CRISTO RE: PIAZZA GENERAL CANTORE RIF TN144:
A 6° ed ultimo piano, ampio appartamento di oltre 200 mq molto luminoso. Soggiorno con camino, cucina abitabile, 5 camere e doppi servizi. Completo di 3 balconi, soffitta e garage. A.P.E. in fase di definizione.



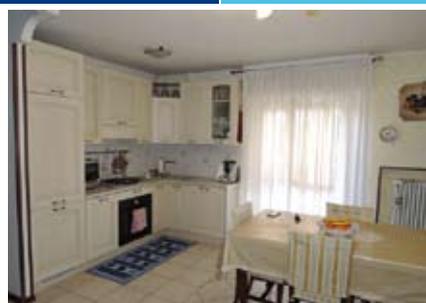
TRENTO NORD - VIA PRANZELORES
In complesso residenziale di nuova costruzione, ben servito dai mezzi pubblici, disponiamo di appartamenti due o tre stanze di nuova costruzione. Casa clima B+, finiture di pregio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Classe energetica B.



TRENTO: MONTE BONDONE RIF TN151:
Villa singola con splendida vista. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



MARTIGNANO RIF TN121:
Splendido appartamento in piccolo contesto con incantevole vista sulla città. Comodo ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina abitabile con piccolo balcone, 3 stanze e doppi servizi. Piccolo giardino, garage, posto auto e cantina. Termoautonomo. Casa clima A+



GARDOLO: VIA NOCE: RIF TN152:
Appartamento a primo piano composto da soggiorno/cucina, atrio, disbrigo, due camere da letto e bagno finestrato. Completo di poggiatesta posto auto esterno e soffitta. A.P.E. in fase di definizione



CASTELROTTO: RIF VG039
In piccolo condominio, vendesi ampio appartamento in stupenda posizione panoramica e soleggiata, completo di 2 posti auto e 2 cantine. APE: F. Info: 0471-793746

TN128 TRENTO SUD:
Immerso nel verde lotto di terreno edificabile. Ideale per casa singola o bifamiliare. Maggiori informazioni in ufficio.

VIA SUFFRAGIO: RIF TNL16:
In pieno centro storico di Trento ufficio a primo piano. Composto da ingresso tre locali e bagno. Termoautonomo. A.P.E. in fase di definizione. Richiesta euro 900,00 + le spese



VAL DI NON - ROMENO RIF CD01:
villette a schiera di nuova realizzazione, totalmente indipendenti ad alto risparmio energetico. Classe energetica A, con garage e giardino privato. Interni personalizzabili. Info in ufficio!



VAL DI NON - TRET RIF CF05:
casa rustica con ampio terreno privato, ristrutturata con tetto nuovo. Composta da due appartamenti subito abitabili, stube in legno, cantine e fienile/magazzino. Soleggiata e molto panoramica. APE ND



COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



spese cond. 965€/anno



spese cond. 1225€/anno



spese cond. 937€/anno

spese cond. 1142€/anno



CON 200mq DI GIARDINO!

3 CAMERE
€420.000

3 CAMERE
€430.000



spese cond. 944€/anno

sconto del 10%



EDILIZIA SOTENIBILE "CLASSE GOLD"
CERTIFICAZIONE ENERGETICA CLASSE A

APPARTAMENTO VIA PIETRASTRETTA A TRENTO



3 CAMERE
€460.000
(343,96mq commerciale)

- POSIZIONE DOMINANTE SUL CENTRO STORICO DI TRENTO
- VISTA PANORAMICA
- 3 STANZE, 2 BAGNI, 2 TERRAZZE CON VISTA, AMPIO SOGGIORNO/CUCINA
- MATERIALI DI PREGIO E FINITURE SIGNORILI
- PALAZZINA CON SOLE 6 UNITA'
- SUPERFICIE COMMERCIALE DI 133MQ
- OPZIONALE AMPIO GARAGE DOPPIO
- RISCALDAMENTO A PAVIMENTO E CONDIZIONAMENTO ESTIVO



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO, Via Verdi 11/b - Tel. 0461.261081

e-mail: segreteria@immobiliarezenari.com



TRENTO CENTRO

Vendiamo **APPARTAMENTO** con vista panoramica sulla città, libero su 3 lati, ultimo piano, composto da: ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, **4 stanze**, 2 bagni, 2 balconi e 2 cantine.

Riferimento AG158



TRENTO CENTRO

Vendiamo ampio e prestigioso **APPARTAMENTO** recentemente ristrutturato, libero su 3 lati, composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, **4 stanze**, 2 bagni, 3 balconi, soffitta ed a piano terra cantina e garage.

Riferimento AG157



TRENTO CENTRO

€ 215.000,00

Vendiamo **APPARTAMENTO** composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, **1 stanza matrimoniale**, bagno ed ampio balcone. Possibilità acquisto garage.

Riferimento AG156



TRENTO

Vicino al Castello del Buonconsiglio in palazzina di nuova realizzazione vendiamo **APPARTAMENTO** libero su 4 lati composto da: ampia zona giorno, **3 stanze**, doppi servizi, terrazzo, balcone, cantina, garage e giardino.

Riferimento AG133



TRENTO

€ 225.000,00

Vicino al Castello del Buonconsiglio vendiamo ampio **APPARTAMENTO** composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, **2 stanze matrimoniali**, bagno, dispensa, 2 balconi, cantina e garage.

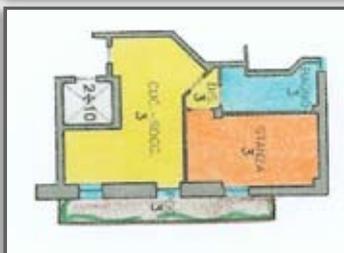
Riferimento AG115



TRENTO

Vendiamo **VILLETTA** di nuova costruzione, disposta su 2 livelli, composta da: ingresso, cucina, soggiorno, studio, **3 stanze** con cabina armadio, 4 bagni, lavanderia, terrazzi, ampio giardino, cantina e garage.

Riferimento AG142



GARDOLO

€ 130.000,00

In palazzina di recente costruzione vendiamo **APPARTAMENTO** composto da: zona giorno, **1 stanza**, bagno finestrato, balcone e posto auto privato. **Ottimo anche come investimento!!**

Riferimento AG141



MEANO

€ 245.000,00

in piccola palazzina vendiamo **APPARTAMENTO** pari al nuovo, composto da: zona giorno, dispensa, **2 stanze**, bagno finestrato, balcone e garage. Termoautonomo. Climatizzato

Riferimento AG135



CIVEZZANO

€ 230.000,00

Vendiamo grazioso **APPARTAMENTO** pari al nuovo, ultimo piano, composto da: ingresso, ampia zona giorno, disbrigo, **2 stanze**, bagno finestrato, due balconi, cantina e garage.

Riferimento AG123



ALDENO

€ 169.000,00

Vendiamo **APPARTAMENTO** pari al nuovo, arredato, composto da: ingresso, zona giorno, **2 stanze**, cabina armadio, bagno finestrato, dispensa, balcone ed ampio garage. **No spese condominiali.**

Riferimento AG110



MEZZOLOMBARDO

€ 260.000,00

Vendiamo **APPARTAMENTO** ristrutturato a nuovo da: composto da: cucina abitabile, soggiorno, **3 stanze**, bagno finestrato, 2 balconi, cantina/taverna e garage. Climatizzato.

Riferimento AG161



MEZZOLOMBARDO

€ 295.000,00

Vendiamo **APPARTAMENTO** pari al nuovo, a piano terra, composto da: cucina abitabile, soggiorno, **2 stanze**, 2 bagni, ripostiglio, **giardino**, lavanderia, cantina e garage doppio.

Riferimento AG160



€ 380.000,00

In posizione tranquilla e soleggiata, vendiamo **CASA SINGOLA** interamente ristrutturata, composta da: ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, **3 stanze**, studio, 2 bagni, 4 balconi, taverna con wc cantina, giardino e posti auto di proprietà.

Riferimento AG151



COGNOLA

€ 37.000,00

In palazzina di recente costruzione vendiamo **GARAGE** di m² 23,00. **Possibilità detrazione IRPEF del 50% sul costo di costruzione del garage pari ad € 15.000,00!**

Riferimento AG146



MATTARELLO

€/mese 750,00

AFFITTIAMO UFFICIO a piano terra di m² 130,00 con 2 bagni e 2 posti auto di pertinenza. Termoautonomo. **No spese condominiali. Solo persone referenziate!!**

Riferimento AG153



LIGNANO SABBIAADORO

A 200 dal mare vendiamo nuovo **APPARTAMENTO** in palazzina con finiture di pregio, composto da: ingresso, zona giorno con terrazzo vista mare, **2 stanze**, 2 bagni finestrati, balcone, cantina e posto auto privato coperto e scoperto.

Riferimento AG155



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



SAN PIO X

Luminoso ultimo piano in fase di ristrutturazione. Ingresso, soggiorno con zona pranzo, due stanze, doppi servizi, ripostiglio, dispensa, balcone e cantina. Possibilità personalizzazione. A.P.E in fase di rilascio



CORSO BUONARROTI

Appartamento di ampia metratura con ingresso, cucina, soggiorno, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio, balcone e cantina. A.P.E in fase di rilascio



LOCAZIONI

VIA LORENZONI

Ampio e luminoso appartamento arredato. Ingresso, cucina, soggiorno, due stanze, bagno finestrato e balcone. A.P.E in fase di rilascio



VIALE VERONA

A pochi passi dall'ospedale, appartamento con ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Completo di garage. A.P.E in fase di rilascio.



VIA DEGASPERI

Appartamento libero su tre lati composto da ingresso, cucinino, soggiorno, bagno, tre stanze, ripostiglio e cantina. Termoautonomo, con posto auto assegnato. A.P.E in fase di rilascio



RONCAFORT

Appartamento arredato di solo blocco cottura. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e due balconi. Completo di garage, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



SAN DONA'

Ampio e luminoso appartamento libero su tre lati. Ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, tre stanze e tre balconi. Completo di cantina e posto auto assegnato. A.P.E in fase di rilascio.



CERVARA

In trifamigliare appartamento con giardino. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi, ripostiglio, due camere e ampio locale hobby. Termoautonomo completo di posto auto privato. A.P.E in fase di rilascio



CRISTORE

In palazzina di sole quattro unità, appartamento con soggiorno angolo cottura, bagno finestrato, camera, balcone, cantina e garage. Arredato, termoautonomo, spese condominiali minime. A.P.E in fase di rilascio.



TRENTO CENTRO

Bilocale recentemente ristrutturato ed arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, stanza e cantina. Termoautonomo, spese condominiali minime. Ottimo anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



VICINANZE SANTA CHIARA

In palazzina ben tenuta, ampio e luminoso appartamento ad ultimo piano. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, doppi servizi finestrati, ripostiglio e tre balconi. Termoautonomo, completo di ampio garage. A.P.E in fase di rilascio



VILLAZZANO

In piccola palazzina ampio e luminoso appartamento non arredato. Ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, tre stanze, balcone e spazioso terrazzo. Completo di due posti auto privati. Termoautonomo, no spese condominiali. A.P.E in fase di rilascio



MARTIGNANO

Attico libero su tre lati, con splendido terrazzo. Ingresso, ampio soggiorno con zona pranzo, doppi servizi, tre stanze, due balconi, cantina e garage. Possibilità personalizzazione interna. Classe B 57,97 kwh/mq anno



TRENTO CITTA'

A pochi passi dal centro storico appartamento da ristrutturare, ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze e bagno finestrato. Completo di cantina, soffitta e posto auto privato. Possibilità di ricavare la terza stanza. Classe energetica G 405,37 Kwh/mq anno.



CENTRO STORICO

A pochi passi da Piazza Duomo, bilocale ristrutturato ed arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e stanza. Termoautonomo, no spese condominiali. Disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio.

Eurostudio

TRENTO Corso 3 Novembre, 45

WWW.EUROSTUDIOTN.IT

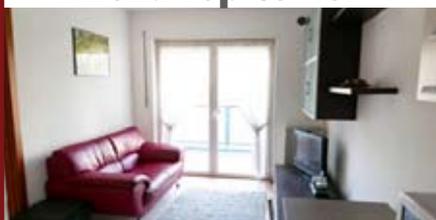
0461 . 390719

Pergine



Come nuovo termoautonomo all'**ultimo piano con ascensore**. Ingresso, soggiorno-cucina, balcone, camera mat. e bagno fin. Cantina e posti auto. Possibilità carraee. I.P.E.:fr. **Euro 95.000**

Zona Top Center



Luminoso appartamento composto da cucina - soggiorno, balcone, disimpegno, **2 spaziose camere da letto**. Esposto a S - O. Cantina e posti auto. I.P.E.:fr. **Euro 120.000**

Via Fersina



A 5 minuti dal centro **miniappartamento con giardino privato**, soggiorno, angolo cottura, antibagno, bagno finestrato e camera matrimoniale. Cantina e garage. I.P.E.:118 **Euro 153.000**

Torre Verde



Bellissimo appartamento con finiture di pregio al 3° ed **ultimo piano in antico e prestigioso palazzo del centro**. Zona giorno, camera matrimoniale e bagno. Termoautonomo. I.P.E.:fr. **Euro 170.000**

Via Pietrastretta



In immobile storico appartamento con **splendida vista**. Composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura, 2 stanze e bagno finestrato. Termoautonomo. I.P.E.:fr. **Euro 175.000**

Ravina



Appartamento duplex al secondo e ultimo piano. Ingresso, soggiorno, angolo cucina, **3 camere, 2 bagni**, soffitta. Garage. Nessuna spesa condominiale. I.P.E.:fr. **Euro 190.000**

Ultimo piano



Pergine centro appartamento con ingresso, zona giorno con cucina separata, soggiorno con balcone, 2 camere, ripostiglio. Garage e posti auto. I.P.E.:fr. **Euro 195.000**

Cristorè



Bell'appartamento soleggiato al 3° piano con vista. **Ristrutturato (95 mq):** 2 ampie stanze, cucina, bagno fin., balcone, ripostiglio, posto auto condominiale. Classe C I.P.E.:135 **Euro 198.000**

Zona San Martino



Appartamento all'**ultimo piano con ascensore**, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, 2 stanze da letto e 2 balconi. Cantina e posto auto privato. I.P.E.:fr. **Euro 200.000**

Ravina



Ultimo piano con ascensore. Ingresso, zona giorno, terrazza, 2 camere, bagno, grande garage. **Euro 259.000**

Besenello



Libero su tre lati appartamento su 2 livelli con **3 camere da letto** e 3 balconi. Garage doppio. I.P.E.:fr. **Euro 235.000**

Trento città



Nuovo 2 stanze con **finiture personalizzabili**. Ingresso, zona giorno, balcone, bagno. Cantina. CLA **Euro 238.000**



Centro storico



In stabile storico appartamento ristrutturato con: ingresso, zona giorno, angolo cucina, 2 stanze da letto e bagno. **Termoautonomo**. Soffitta. I.P.E.:fr. **Euro 250.000**

Lavis



Bellissimo **attico** con luminoso soggiorno, cucina abitabile, **2 grandi terrazze**, 2 bagni, 2 camere da letto. Garage e posto auto privato. I.P.E.:fr. **Euro 259.000**

Romagnano



In posizione soleggiatissima ampio appartamento a **piano terra con giardino**, soggiorno, cucina ab., disimpegno, 3 camere e doppi servizi fin. Garage e cantina. I.P.E.:fr. **Euro 265.000**

Gardolo - Sant'Anna



Unico nel suo genere grande e bell'appartamento. **Libero su 4 lati in piccolissimo contesto**. Zona giorno, 3 camere da letto con possibilità di ricavo della 4^a. Posti auto e cantina. I.P.E.:fr. **Euro 320.000**

Romagnano



Soluzione di testa con 3 camere da letto, soggiorno, cucina abitabile, 2 bagni fin., stube, soffitta abitabile, 2 balconi e **grande terrazza**. Cantina, garage. I.P.E.:fr. **Euro 330.000**

Centa San Nicolò



In mezzo alla natura casa indipendente **completamente ristrutturata** con grande ricerca e attenzione alle finiture e ai particolari. **Terreno di 2000 mq.** I.P.E.:13,55 **Euro 390.000**

San Rocco di Villazzano



Vendiamo casa a schiera ottimamente esposta ad Est-Ovest. **Giardino privato con ottima privacy**. I.P.E.:fr. **Euro 398.000**

A 30' da Trento



A trenta minuti da Trento città casa indipendente con **finiture di pregio**. I.P.E.:fr. **Euro 495.000**

Via Travaì



Splendido appartamento **all'ultimo piano di 170 mq.** I.P.E.:fr. **Euro 550.000**

Trento città



Immersa nel verde della città grande casale con dependance e parco privato. I.P.E.:fr.

VILLE DI PRESTIGIO

Perginese

Splendida villa immersa nel verde con vista aperta sulla valle e sulla Cima Marzola. Superficie abitabile di 380 mq su due livelli. A coronamento della villa rigoglioso parco privato di 3.000 mq.

v. 635

Collina di Trento

Villa moderna di 300 mq con vista aperta sulla valle, contornata da giardino privato di 140 mq, disposta su due livelli. Stile elegante e rustico con finiture signorili.

v. 601



WWW.EUROSTUDIOTN.IT

0461 . 390719

Eurostudio

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it

A008: CRISTO RE: MINIAPPARTAMENTO "2014" SUD-OVEST, fuori dal traffico, piano alto con ascensore, ingr., soggiorno con angolo cottura, disbr., bagno f., ripostiglio, ampia matrimoniale, soffitta, p.auto cond., Cl. En. D

€ 156.000



A020: LIMITROFO CENTRO STORICO: OTTIMO INVESTIMENTO MINI RISTRUTTURATO con AMPIO BALCONE, vicino a tutti i servizi, luminoso e ben arredato; ampia cucina-soggiorno, stanza matrimoniale, antibagno, bagno con doccia, videocitofono, tapparelle elettriche, basse spese cond., T.A., Cl. En. E

€ 155.000



A023: LIMITROFO COGNOLA: MINIAPPARTAMENTO ULTIMO PIANORECENTE, luminoso appartamento mansardato alto, abitabile da subito, cucina e zona giorno, balcone a sud, matrimoniale e bagno f., cantina, p.auto cond., T.A., Cl. En. B

€ 149.000
+ ev. garage

A055: LAVIS: MINIAPPARTAMENTO ULTIMO PIANO, in zona centrale, ingresso, soggiorno/cucina con balcone, ripostiglio, bagno f., stanza matrimoniale, soffitta sopra all'appartamento, p.auto esclusivo oltre ai condominiali, T.A.

€ 129.000
+ Clima Cl. En. E

A088: V. LAMPI: AMPIO MINIAPPARTAMENTO - DA INVESTIMENTO, in piccola palazzina, limitrofa al centro e alla stazione, luminoso esposto a sud, ingresso, soggiorno/cucina con balcone, ripostiglio, stanza matrimoniale con secondo balcone, bagno f., arredato, p.auto coperto, T.A, Cl. En. D

€ 158.000



B003: TENNA: INTROVABILE DUPLEX - VISTA LAGO, 130 mq., ingr. indep., soggiorno/cucina, balcone vista lago, stufa ad olle, ripostiglio, bagno f., 2 matrimoniali (poss. terza stanza), secondo bagno f., terrazzo a vasca vista lago, T.A., Cl. En. C

€ 245.000
+ ev. stube

B014: SUSA: ABITABILISSIMO CON SPLENDAIDA VISTA, a secondo piano, ben esposto, rara ampia zona soggiorno/cucina, balcone con vista lago, disbr., camera matrimoniale, camera singola, bagno, cantina, (parzialmente arredato), T.A., Cl. En. F

€ 129.000



B022: CERNIDOR/BELLEVUE: IN PICCOLA PALAZZINA - CON GIARDINO, fuori dal traffico, ingr., soggiorno con accesso al giardino a ovest, cucina, disbr., ripostiglio, lavanderia, bagno f., stanza matrimoniale con balcone, stanza doppia, cantina, T.A., Cl. En. C

€ 218.000
+ garage

B027: RAVINA: IN PALAZZINA RECENTE CON GIARDINO, ingresso, soggiorno/cucina con grande balcone con vista panoramica, stanza matrimoniale con accesso al balcone, camera singola con un giardino di 30 mq., bagno f., garage e cantina, T.A., Cl. En. C+

€ 228.000



B028: COGNOLA: AFFARE VICINO AL CENTRO CIVICO, recentemente ristrutturato, in piccolo e manutentato contesto con giardino condominiale, ingr., soggiorno a ovest con cottura a vista, disbr. notte arredabile, stanza matrimoniale, stanza doppia con balcone, bagno, soffitta, p.auto, arredato, T.A., Cl. En. D

€ 195.000



B045 CRISTO RE: AMPIO 2 STANZE IN ZONA SERVITISSIMA ingresso, cucinino, soggiorno/pranzo con poggiolo, ripostiglio, loc. caldaia, ampia matrimoniale e stanza doppia, bagno f., cantina e soffitta, Cl. En. E

€ 220.000



B050 POVO: AMPIO BICAMERE IMMERSO NEL VERDE, in piccola palazzina anni '90, est-ovest, ampio soggiorno/cucina con balcone, disbr., ripost., 2 matrimoniali da 16 mq., secondo balcone, bagno, parz. arredato, T.A., Cl. En. D

€ 269.000
+ garage



B058 LATERALE V. PERINI: OTTIMO INVESTIMENTO AD ULTIMO PIANO, in contesto tranquillo e riservato, ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze, cantina e p. auto cond., T.A., Cl. En E

€ 150.000



B074 S. PIO X: PIANO ALTO RISTRUTTURATO con ASCENSORE, 75 mq., in palazzina totalmente riammodernata, ingr., soggiorno/cucina, ripostiglio, corridoio arredabile, stanza doppia, bagno f., stanza matrimoniale, 2 balconi, cantina, garage, Cl. En C+

€ 235.000 + garage



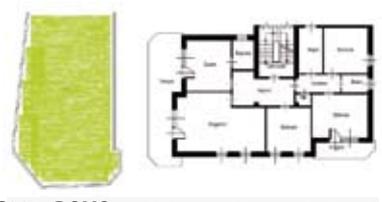
B104 BOLGHERA: RISTRUTTURATO ampio e luminoso appartamento, abitabilissimo, ingr. arredabile, zona giorno esposta a sud con grande soggiorno e cucina, balcone, disbr. notte, ripostiglio, due ampie matrimoniali, bagno f., soffitta, cantina comune, Cl. En D

€ 290.000



B412: LATERALE VIA MACCANI: APPARTAMENTO 75 mq. comm. NUOVO IN PORZIONE BIFAMILIARE, ingr. da giardino privato recintato, soggiorno/cucina con terrazzo, camera matrimoniale, pogggiolo, stanza media, bagno f., ripot., soffitta, T.A., p. auto privato (possibilità di modificare distribuzione degli ambienti) Cl. En. B

€ 147.000



C001: POVO: in BIFAMILIARE con SPLENDIDO GIARDINO DI 170 MQ a OVEST ultimo piano, 127 mq. utili + 127 mq. soffitta: ingr., ampia cucina abitabile, dispensa, ampio terrazzo a ovest con vista libera, soggiorno da 37 mq., 2 matrimoniali, camera singola, doppi servizi f., ripostiglio, cantina, BOX, p. auto, T.A., Cl. En. E

€ 460.000



C019: ZONA OSPEDALE: ULTIMO PIANO RISTRUTTURATO A NUOVO, in piccola palazzina, ampio ingresso arredabile, soggiorno-cucina con balcone a ovest, doppi servizi, stanza matrimoniale, due singole, cantina, ascensore ad uso esclusivo, T.A., Cl. En. D

€ 259.000



C024: LIMITROFO CIVEZZANO: NUOVA SOLUZIONE IN BIFAMILIARE "CLASSE A+", ingresso, ampia zona giorno con cucina (separabile), disbr. notte, tre ampie stanze, doppi servizi finestrati, terrazzo sui tre lati, inverter autonomo, pannelli solari termici/voltaici, camino, T.A., Cl. En. A+ + ev. garage singolo/doppio

Da € 260.000



C061: V. MILANO: PIANO ALTO - PARZ. RISTRUTTURATO, grande appartamento in ottimo condominio, ingr., cucina abitabile, ampio soggiorno, disbr. notte, tre stanze, doppi servizi, ripostiglio, 3 balconi, cantina, soffitta, Cl. En. E

€ 330.000



C068: SOLTERI: SOLEGGIATO E FINEMENTE RESTAURATO, 110 mq., ingr., soggiorno, cucina abitabile, 2 ampi balconi, disbr., 3 stanze, 2 bagni f., T.A., Cl. En. D

€ 220.000 + ev. garage



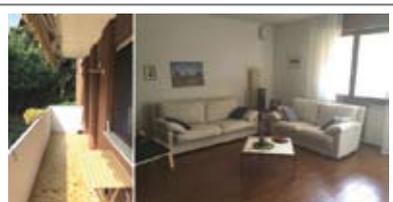
C088: PERGINE CENTRO: SPLENDIDO ULTIMO PIANO A NUOVO, ingresso ampio, grande soggiorno/cucina con splendida vista, stanza matrimoniale, due stanze doppie, bagno f., tutti i locali sono serviti da balconcino, p. auto esterno e cantina, Cl. En. D

€ 178.000



C091: CERVARA: IN CASA STORICA LUMINOSO AMPIO APPARTAMENTO finemente ristrutturato, ingresso, ampio soggiorno/cucina da 40 mq. (ex 3 stanze) con giardino terrazzato a SUD, disbr., ripost., doppi servizi, 2 camere matrimoniali, cabina armadio, cantina, T.A., Cl. En. N.D.

€ 395.000 + garage



C099: VILLAZZANO: ESPOSTO SU 3 LATI, 105 mq. utili in contesto riservato di sole 6 unità, ingresso arredabile, cucina abitabile, grande soggiorno, balcone ad ovest, doppi servizi, tre stanze, ampio garage e p. auto cond., Cl. En. E

€ 297.000



H001: MARTIGNANO: AFFARE UNICO SCHIERA LUMINOSISSIMA in posizione tranquilla, dominante la città: ingresso, ampio soggiorno con terrazzo ad ovest, cucina, doppi servizi, due ampie matrimoniali con secondo terrazzo, mansarda di 40 mq., cantina, grande locale lavanderia, ampio garage. Cl. En. E

€ 299.000



H022: CENTA: SCHIERA DI TESTA CON INCANTEVOLE VISTA recentissima con ottime finiture, enorme cucina, terrazzo e giardino, dispensa, soggiorno, balconi, doppi servizi f., 1 matrimoniale con bagno, 1 stanza doppia, 2 stanze singole, cantina e box doppio Cl. En. C

€ 319.000



G061 PERGINE: VILLA SIGNORILE IN ZONA DI PREGIO ottimamente esposta con splendida vista libera, 500 mq. di giardino, 3 livelli fuori terra, possibilità di 2 ampi appartamenti indipendenti con ampi spazi accessori, abitabile da subito, sempre manutentata, pannelli solari e voltaici, garage doppio, T.A., Cl. En. D

€ 579.000



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/6133262 - 340/2227487

348/8250248 - 347.7708433

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

VENDITE



TRENTO - VIA MARIGHETTO

QUATTRO STANZE - In contesto di soli 4 appartamenti, vendiamo appartamento 4 stanze su due livelli, ampia zona giorno - cucina con terrazzo a sud, 3 stanze + 1 al livello superiore con ulteriore terrazzo di 50/60mq. Doppi servizi e pogggiolo. Completano l'unità cantina e garage doppio. Recentemente e finemente ristrutturato. Classe energetica E; IPE 221,13 kWh/mq. Rif. 34/



TRENTO - ZONA UNIVERSITA'

TRE STANZE - A piano alto vendiamo ampio tre stanze letto, salone, cucina, due bagni, completo di cantina e garage. APE in fase di rilascio. Rif. 23/3



TRENTO - MATTARELLO

PORZIONE DI CASA - Adiacente al centro ed al parco sportivo vendiamo porzione di casa terra/cielo con ampio garage, locale taverna e stube, giardino privato. La casa è stata completamente e finemente ristrutturata. Termoautonoma. APE in fase di rilascio. Rif. 1/BALD **Prezzo: 480.000**



TRENTO - GARDOLO DI MEZZO

DUE STANZE - Proponiamo in piccolo e recente complesso condominiale grazioso appartamento composto da 2 camere da letto e 2 bagni. 2 balconi. Condizioni pari al nuovo. Compresi nel prezzo cantina e garage doppio. APE in fase di rilascio. Rif. 28/2 **Prezzo: 205.000**



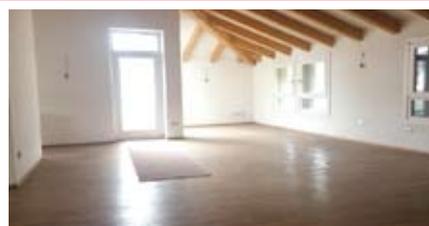
TRENTO - MARTIGNANO

TRE STANZE - Martignano centro vendesi appartamento con giardino, piccola palazzina; composto da cucina, soggiorno, due stanze, bagno finestrato, balconi. Soprastante miniappartamento comunicante con balcone, bagno finestrato. Parzialmente da sistemare. APE in fase di rilascio. Rif. 6/4 **Prezzo: 230.000**



TRENTO - TRENTO SUD

TRE STANZE - In elegante condominio proponiamo appartamento tre stanze, due bagni, condizioni pari al nuovo. Primo piano di due. Completo di cantina e grande garage. Ampi spazi condominiali. Classe energetica C; IPE 88,59 kWh/mq. Rif. 33/3 **Prezzo: 330.000**



TRENTO CITTA'

ATTICO - Vendiamo attico con terrazzo composto da tre stanze, tre bagni, salone cucina separata, taverna, garage doppio e posto auto privato. APE in fase di rilascio. Rif. 15/3 **Prezzo: Info riservate in ufficio.**



TRENTO - MURALTA

PORZIONE DI CASA - In posizione soleggiata, vendiamo casa disposta su tre livelli. A piano terra garage, cantina e piccolo giardino, a primo piano ampia zona giorno con cucina aperta, terrazzo, camera da letto, bagno e grande ripostiglio. A secondo piano spaziosa stanza matrimoniale con ripostiglio, bagno e balcone. Classe Energetica C; IPE 89,94 kWh/mq. Rif. 19/V



CIVEZZANO - ATTICO

DUE STANZE - Vendiamo attico 3° ed ultimo piano con ascensore, terrazzo, due stanze letto, soggiorno/cottura, bagno finestrato, completo di garage, posto auto privato e cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 26/2 **Prezzo: 300.000**



TRENTO - VIA VITTORIO VENETO

TRE CAMERE - Nel quartiere di San Giuseppe proponiamo a piano alto appartamento 3 stanze e 2 bagni. Finemente ristrutturato pochi anni fa. Esposizione a sud/ovest. Climatizzatore. Soffitta. A piano strada garage doppio in lunghezza. APE in fase di rilascio. **Prezzo: 369.000**



TRENTO CITTA'

BILOCALE - Vendiamo miniappartamento sito ad ultimo piano, di ampia metratura, esposto ad ovest. APE in fase di rilascio. Rif. 25/1. **Prezzo: 150.000 tratt.**



TRENTO - GARDOLO

DUE STANZE - In elegante condominio con ampi spazi verdi e parcheggi vendiamo bicamerale posto a secondo piano completo di pogggiolo, cantina e garage a piano terra. Ideale come investimento. APE in fase di rilascio. Rif. 22/2 **Prezzo: 120.000 + garage**



TRENTO - COGNOLA

CASA A SCHIERA - Vendiamo schiera di ampia metratura composta da soggiorno - cucina, tre stanze da letto, due bagni, mansarda openspace, balcone, terreno, giardino, garage e cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 16/V
Prezzo: 370.000



TRENTO - CORSO 3 NOVEMBRE

DUE STANZE - Vendiamo in ottime condizioni due stanze letto, soggiorno, cucinino, bagno, balcone e cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 8/2
Prezzo: 235.000



TRENTO - VILLAZZANO

DUE STANZE - Vendiamo in piccola palazzina come nuovo due stanze letto, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, lavanderia, completo di ampio garage e cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 47/2
Prezzo: 300.000



TRENTO - COGNOLA

DUE STANZE - In piccola palazzina come nuovo vendiamo due stanze letto, soggiorno/cottura, bagno finestrato, due balconi, posto auto privato. APE in fase di rilascio. Rif. 3/2
Prezzo: 245.000



TRENTO - GARDOLO CENTRO

TRE STANZE - Vendiamo in piccola palazzina tre stanze letto, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, ripostiglio con possibilità secondo bagno, completo di garage, cantina e posto auto. APE in fase di rilascio. Rif. 3/3
Prezzo: 270.000



TRENTO - TAVERNARO

DUE STANZE - In casa di poche unità, vendiamo appartamento a piano terra, ristrutturato e composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, ripostiglio, bagno finestrato e giardino. Completo di cantina, garage e posto auto condominiale. APE in fase di rilascio. Rif. 6/2
Prezzo: 290.000

AFFITTI

TRENTO - VIA ZARA

DUE STANZE - A primo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** appartamento arredato, composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, angolo cottura separato, due camere da letto, bagno finestrato e completo di cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 4A/2
Prezzo: 700

TRENTO - PIAZZETTA DEL SASS

BILOCALE - Ad ultimo piano in palazzo di pregio, **AFFITTIAMO** appartamento composto da soggiorno con cucina a vista, camera da letto, bagno e terrazzo con splendida vista sulla città. Classe energetica F; IPE 230,86kWh/mq.
Prezzo: 700

TRENTO - VIA DELLA ROGGIAGRANDE

MINIAPPARTAMENTO - In palazzina di sole due unità abitative **AFFITTIAMO** a primo piano appartamento composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, terrazzo, bagno finestrato e camera da letto matrimoniale. Disponibile da agosto. Classe energetica D; IPE 172,30 kWh/mq.
Prezzo: 600

TRENTO - PZZA DUOMO

BILOCALE - In palazzo storico di grande pregio, **AFFITTIAMO** a terzo piano servito da ascensore, splendido appartamento arredato, composto da cucina abitabile, ampio soggiorno/stanza e bagno con vasca. Affaccio diretto su P.zza Duomo, vista unica! Classe energetica D; IPE 134,39 kWh/mq. Rif. 4A/1
Prezzo: 700

TRENTO - VIA TORRE D'AUGUSTO

BILOCALE - Nelle vicinanze del Castello del Buonconsiglio **AFFITTIAMO** a primo piano grazioso e luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno finestrato. Arredato e Termoautonomo. Classe energetica F; IPE 246,98 kWh/mq. Rif. 15A/1

TRENTO - VIA DORDI

BILOCALE - Alle spalle del Duomo in piccolo contesto **AFFITTIAMO** grazioso bilocale arredato. Termoautonomo. Spese condominiali minime. Libero da aprile. APE in fase di rilascio. Rif. 16A/1.
Prezzo: 550

TRENTO - VIA ZAMBRA

BILOCALE - A secondo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** ampio miniappartamento completamente arredato e corredato, completo di balcone, cantina e posti auto condominiali. Richieste referenze. APE in fase di rilascio. Rif. 11A/1
Prezzo: 600

TRENTO - SAN PIO X

DUE STANZE - A sesto ed ultimo piano servito da ascensore, **AFFITTIAMO** appartamento ristrutturato e arredato di cucina, due camere da letto con bagno finestrato, cucina e soggiorno separati, libero su tre lati, balcone panoramico. Completo di cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 1A/2
Prezzo: 650

TRENTO - VIA TORRE VERDE

DUE STANZE - **AFFITTIAMO** a terzo piano servito da ascensore appartamento arredato e composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Classe energetica D; IPE 140,80 kWh/mq. Rif. 8A/2
Prezzo: 850

TRENTO - VIA S. PIETRO

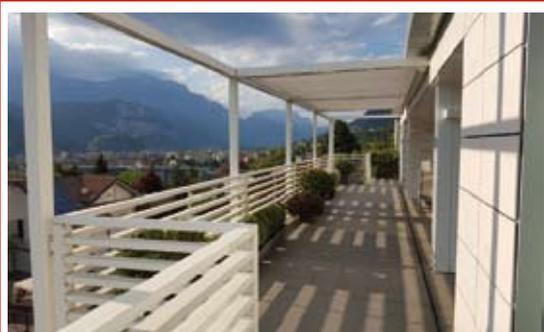
MONOLOCALE - **AFFITTIAMO** in palazzo storico grazioso e spazioso monolocale completamente arredato. Terzo piano. Termoautonomo. Completo. Libero da subito. Classe energetica D; IPE 174,37 kWh/mq. Rif. 1A/0.

TRENTO - POVO

DUE STANZE - In contesto storico di sole tre unità abitative **AFFITTIAMO** grazioso appartamento ad ultimo piano con travi a vista e composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi e ampio soppalco. No spese condominiali. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 6A/2
Prezzo: 1.000

BOLGHERA

VILLA SINGOLA - Nel cuore della Bolghera **AFFITTIAMO** villetta singola arredata di cucina, sviluppata su tre livelli. A piano terra zona giorno, a primo piano zona notte e ad ultimo piano soffitta/stanza hobby. Disponibile da giugno. APE in fase di rilascio. Rif. 2A/V.
Prezzo: 1.500



A1C1258-TRENTO PRIMA COLLINA vende prestigioso attico con ampia terrazza con stupenda vista sulla città, composto da grande soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 4 stanze, 2 bagni, lavanderia, 2 balconi, 2 cantine, 2 posti auto coperti, 2 garage, riscaldamento e raffrescamento a pavimento abbinati a deumidificatore, antifurto, tapparelle elettriche, pavimenti in listoni di frassino, tetto ventilato, capotto termico. PREZZO IMPEGNATIVO. Cl: B; IPE: 48,25 kWh/mq.



A1C1221-TRENTO PIAZZA CENTA Euro 230.000,00 vende appartamento a secondo (ultimo) piano ampio completamente ristrutturato, e composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato (con vasca e doccia), disimpegno, 2 stanze matrimoniali, soffitta e cantina. Termoautonomo, minime spese condominiali. Cl: F; IPE: 222,55 kWh/mq



A1C1218-MADRANO Euro 475.000,00 vende casa libera su tre lati in splendida posizione composta da tre piani da 100 mq cadauno, giardino privato di 500 mq e ampio garage. Finiture di alto livello. Cl: B; IPE: 46,47 kWh/mq.



A1C1227-VILLAZZANO in contesto molto tranquillo, vende ampia casa a schiera ristrutturata con giardino e composta da 3 livelli abitativi, terrazzo, garage e locali accessori. Cl: D; IPE: 141,50 kWh/mq.



A1C1248-TRENTO BOLGHERA Euro 138.000,00 vende appartamento a piano terra in piccola e tranquilla palazzina composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 2 ampie stanze, bagno finestrato e cantina di 17 mq. Cl: F; IPE: 194,53 kWh/mq.



A1C1228-ROMAGNANO Euro 340.000,00 vende ampio appartamento su due livelli con cantina, posto auto e garage di proprietà. Composizione: ingresso, grande soggiorno con cucina a vista, balconi, 3 stanze e 2 bagni. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 124,62 kWh/mq.



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

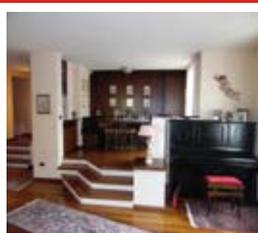
info@cestarisuardi.it



A1C1129-TRENTO ADIACENTE SAN MARTINO Euro 580.000,00 vende attico con ampia terrazza composto da ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale con bagno padronale, 2 camere, bagno comune, poggolo, ottime finiture, nell'interrato garage, posto auto esterno di proprietà. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq



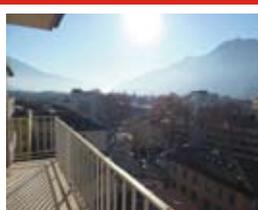
A1C1174-TRENTO ADIACENZE BOLGHERA Euro 580.000,00 vendesi casa singola e giardino con bella vista sulla città. Cl: F; IPE: 279,25 kWh/mq



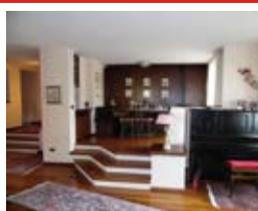
A1C1251-VILLAZZANO vende grande appartamento in ottime condizioni su due livelli con ingresso, salone, cucina abitabile, 5 stanze, 3 bagni finestrati, 3 balconi e caratteristica stube originale tirolese. Ampio garage. Termoautonomo. Serramenti esterni nuovi. Cl: D; IPE: 124,37 kWh/mq.



A1C1253-MARTIGNANO Euro 168.000,00 vende appartamento in ottimo stato e con splendida vista sulla città. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 balconi, bagno finestrato, cantina e posto auto coperto in proprietà. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 121,58 kWh/mq



A1C1224-TRENTO VIA di PIETRASTRETTA Euro 160.000,00 vende appartamento ad ultimo piano con splendida vista panoramica sulla città. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, ripostiglio, 2 stanze, bagno finestrato e cantina. Cl: F; IPE: 235,87 kWh/mq.



A1C1251-VILLAZZANO zona S. ROCCO vende grande appartamento in ottime condizioni su due livelli con ingresso, salone, cucina abitabile, 5 stanze, 3 bagni finestrati, 3 balconi e caratteristica stube originale tirolese. Ampio garage. Termoautonomo. Serramenti esterni nuovi. Cl: D; IPE: 124,37 kWh/mq



A1C1132-zona LASTE vende soleggiata casa a schiera di testa ristrutturata con ampio giardino perimetrale e composta da 4 livelli: seminterrato: stube e cantine; piano terra: zona giorno con cucina abitabile e bagno; primo piano: zona notte con 3 stanze, 2 balconi e bagno finestrato; mansarda: locale open space con terrazzo panoramico. Garage doppio e ampio parco verde. Cl: C; IPE: 100,00 kWh/mq



A1C1246-GAZZADINA Euro 230.000,00 vende in piccola e recente palazzina, appartamento molto luminoso e ottimamente esposto composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura e terrazzino panoramico, disimpegno, 2 stanze, bagno finestrato, cantina e garage di proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 98,20 kWh/mq.

**Cestari
Suardi**

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it

**NUOVO
UFFICIO**



A3C1028-TRENTO SUD € 139.000 in piccolo e tranquillo contesto, luminoso mini appartamento in ottimo stato esposto a Sud con splendido terrazzino e bagno finestrato. Posti auto condominiali, possibile garage. Cl: E; IPE: 154 kWh/mq.



A3C1029-TRENTO CITTÀ € 560.000 casa a schiera di testa, molto luminosa con giardino privato riservato. Finiture di pregio. Grandi metrature, zona tranquilla e signorile. Cl: B IPE: 59 kWh/mq.



A3C1046-PERGINE 3 STANZE € 198.000 ampio appartamento ben esposto con riscaldamento autonomo. Composto da, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, ripostiglio, due bagni, balcone, cantina e due posti auto. Cl: C; IPE: 78,83 kWh/mq.



A3C1027 MONTE TERLAGO in posizione dominante, con stupenda vista sulla valle, grande villa unifamiliare a pochi minuti da Trento. Cl: E IPE: 212 kWh/mq.



A3C1004-TRENTO € 238.000 in piccola palazzina, zona residenziale, appartamento luminoso di 100 mq, 2 camere da letto. Terrazzino a Sud, garage. Cl: C; IPE: 61,58 kWh/mq.



A3C1003-TRENTO CITTÀ MONO-ATTICO € 85.000 ultimo piano in palazzina signorile, con ascensore, a due passi dal centro monolocale con terrazzino. Ottimo come investimento! Cl: C; IPE: 71,04 kWh/mq.



A3C1014 - TERLAGO, VILLA INDIPENDENTE € 340.000 a soli 10 km da Trento villa con grande giardino di 450 mq in posizione panoramica e soleggiata con vista sulla valle. Cl: E IPE: 215 kWh/mq.



A3C1008-TRENTO COLLINA OVEST € 185.000 nel centro della piazza, metrature di una volta, appartamento di 122 mq in casa di sole 3 unità con cantina/stube di 40 mq, posto auto. Cl: F; IPE: 192,3 kWh/mq.



A3C1012 - MATTARELLO SPAZIOSO TRICAMERE € 390.000 piccola casa, appartamento con grande giardino, cucina con forno a legna e in soggiorno stufa a pallet, 2 posti auto. Cl: D; IPE: 142,7 kWh/mq.



A3C1047-MONTAGNA DI TRENTO € 59.000 appartamento vacanza in montagna a due passi dalle piste e dai prati per splendide passeggiate! Cl: E; IPE: 158 kWh/mc.



A3C1040-MONTETERLAGO VILLA INDIPENDENTE posizione panoramica e soleggiata, casetta indipendente di oltre 200 mq pari al nuovo con 400 di giardino. Finiture di pregio, riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione, pannelli solari caminetto, stufa economica, domotica, allarme con telecamere. Cl: B; IPE: 59,2 kWh/mq.



A3C1044-TRENTO ZONA CENTRO € 265.000 appartamento con terrazza a due passi dal centro. Soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, bagno finestrato, due camere matrimoniali. Grandi metrature. Cantina e posti auto. Cl: D IPE: 132 kWh/mq



A3C1033-TRENTO, 140 MQ € 235.000 zona Cappuccini, in contesto signorile appartamento con luminoso soggiorno, cucina abitabile, 3 grandi stanze, bagno finestrato (possibilità ricavo secondo), due balconi, cantina garage. Cl: C IPE: 114 kWh/mq.



A3C1045-ZONA TRENTO SUD € 198.000 grande appartamento con travi a vista, a 5 minuti dalla città. 3 camere da letto, open space nella zona giorno, bagno finestrato, no spese condominiali! Cl: E IPE: 219 kWh/mq.



A3C1039-LAGO DI CALDONAZZO CON GIARDINO € 189.000 splendido appartamento duplex con vista sul lago; 2 grandi camere da letto, 2 bagni, 2 balconi e giardino. Grandi metrature. Cantina e garage. Cl: C IPE: 74 kWh/mq

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



A2C1562-ROVERETO CITTA' in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo appartamenti in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; disponibili soluzioni con 2 e 3 stanze da letto, giardino privato a piano terra, grandi terrazzi e due stupendi attici, grandi garages e cantine. Possibilità scelta della suddivisione interna e delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq



A2C1403-VOLANO, UNICA!! VILLA A SCHIERA DI TESTA A SUD con grande giardino su tre lati, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni. Garage doppio, stube. Immobile recente in perfette condizioni. Occasione irripetibile per chi ama l'indipendenza. Cl: C; IPE: 112,48 Kwh/mq.



A2C1539-NOGAREDO COLLINA con stupenda vista sulla Vallagarina vende villetta monofamiliare di recente costruzione ottimamente rifinita con 400 mq. di esclusivo giardino, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato, 1° livello mansardato travi a vista con disbrigo, ampio bagno finestrato, 3 stanze matrimoniali, 2 balconi, a piano interrato, stube, locale caldaia / bagno, cantina, portico con posto auto e garage triplo. APE Classe C 110,10 KWh/mq. anno.



A2C1434-ROVERETO SAN GIORGIO € 388.000,00 IMMENSA !! con possibilità di ricavare 5 stanze da letto; recente casa a schiera con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, 3 stanze da letto + locale open space mansardato di 50 mq., attualmente studio con possibilità di ricavare altre 2 stanze matrimoniali, tre bagni, lavanderia, garage, giardino di circa 100 mq.. Cl. C; IPE 118,30 Kwh/mq.



A21229-ROVERETO SANTA MARIA € 288.000,00 IN PALAZZO STORICO Appartamento con splendida vista sul castello e sul Leno composto da ingresso, ampia zona a giorno con cucina a vista, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi, terrazzo di 15 mq., cantina. Termoautonomo, servito da ascensore. Palazzo recentemente ristrutturato, appartamento in perfette condizioni pronto ad abitare. Cl. D; IPE 134,29 Kwh/mq



A 2 C 1 5 4 0 - N O G A R E D O € 150.000,00 in casa di 2 unità grande appartamento di 130 mq. da riattare con ingresso, soggiorno, balcone, cucina, bagno finestrato, disbrigo, 3 stanze da letto matrimoniali. Grande sottotetto di 50 mq., 3 ampie cantine, garage e cortile di proprietà. APE Classe G.



A2C1543-ROVERETO VIA DANTE € 135.000,00 vende appartamento composto da ingresso, soggiorno, piccola cucina separata, disbrigo, due stanze da letto, ripostiglio e terrazzo di circa 15 mq. Cantina a piano interrato. Appartamento servito da ascensore, praticissimo a tutti i servizi. Cl D; IPE: 145,04 Kwh/mq.

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**

www.cestarisuardi.it



**Cestari
Suardi**



A2C1541-ROVERETO CENTRALISSIMO !! vende esclusivo appartamento di 160 mq. completamente e finemente ristrutturato composto da ingresso, salone/pranzo, ampia cucina, disbrigo, due stanze da letto matrimoniali, stanza singola, doppi servizi, ripostiglio/lavanderia, due balconi. A piano interrato ampia cantina e posto auto coperto. Ottimamente esposto, servito da ascensore, ristrutturato con finiture di assoluto prestigio. Cl: C; IPE: 120,85 Kwh/mq.



A2C1489-SERRAVALLE DI ALA € 209.000,00 porzione indipendente terra tetto con 6 camere da letto !! con garage di 60 mq. a piano terra, cantina e lavanderia; zona giorno a primo piano con terrazzino con splendida vista, sei camere e doppi servizi finestriati dislocati su due piani. Orto di circa 50 mq. in proprietà. Prontamente abitabile, occasione unica!! Cl: D; IPE: 143,71 Kwh/mq.



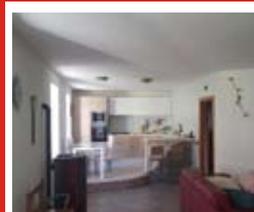
A2C1550- VILLA LAGARINA PEDERZANO € 189.000,00 posizione unica!! Ampio due camere; vende recente appartamento termoautonomo in piccola palazzina composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, balcone. A piano terra: cantina, garage e posti auto condominiali. Poche spese di condominio Cl. D; IPE 148,30 Kwh/mq.



A2C1516-ROVERETO ZONA SOLATRIX € 165.000,00 in piccola palazzina appartamento completo di arredamento, posto a secondo piano ben esposto con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 balconi, disbrigo con armadio a muro, bagno finestrato, 2 stanze matrimoniali. APE Classe C+ 74,14 KWh/mq. anno



A2C1507-ROVERETO S. ILARIO OCCASIONE !! € 292.000,00 vende recente casa a schiera in contesto soleggiato ed estremamente tranquillo composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi finestriati, giardino, terrazzo, balcone, ampio garage e lavanderia/cantina a piano interrato. Capotto esterno, posti auto condominiali, zero spese di condominio. Cl. C; IPE 108,6 Kwh/mq.



A2C1515-NORIGLIO SALTARIA € 229.000,00 vende grande porzione di casa indipendente terra tetto di 180 mq. commerciali composta da ingresso, grande zona giorno open space, tre ampie stanze da letto + sottotetto dove poter ricavare ulteriore stanza o studio. Stube, cantina e posto auto coperto a piano interrato. Immobile in ottime condizioni. Cl. C; IPE 83,37 Kwh/mq.



A2C1538-DESTRA ADIGE NOGAREDO vende palazzotto storico composto da 2 grandi appartamenti; uno a piano terra di 160 mq. uno al primo piano di 200 mq. Completano la proprietà cantine e garage a piano interrato, cortile, stube e giardino. Cl. D; IPE 157,40 Kwh/mq.



A2C1554-ROVERETO VIA GRASER vende in piccola palazzina grande appartamento completamente ristrutturato di 105 mq. utili; ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi finestriati, balcone, ripostiglio. Cantina e garage di 30 mq. Termoautonomo, con posti auto condominiali. Zona di assoluta comodità e tranquillità. Cl. C; IPE: 125,25 Kwh/mq.

COMMERCIALI Gestari Suarai

**TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**



A2C1414-ROVERETO VIA PASQUI in zona di grande visibilità vende struttura commerciale con grandi vetrate composta da due piani di 1500 mq. l'uno, collegati tra di loro da vano scale, rampa carraia ed eventuale ascensore. Cortile esterno di circa 1500 mq. Struttura unica per visibilità e collegamenti alle arterie di traffico nazionale e allo svincolo autostradale A22. Immobile recente in ottimo stato. Cl: D; IPE: 185,23 Kwh/mqa.



A1C1175-GARDOLO VIA CROSARE affitta capannone di 970 mq disposto su due livelli dotato di riscaldamento con termostrisce, ascensore, corpi illuminanti, argano, soppalco oltre a uffici per 486 mq dotati di ventilconvettori caldo/freddo e piazzale di proprietà di 1200 mq. Cl: B; IPE: 12,33 Kwh/mqa.



A1C1259-TRENTO CAMPOTRENTINO vende capannone uso commerciale destinazione D8, di 1.482 mq. altezza 7 m. piazzale esterno di 1.860 mq, divisibile avendo accesso indipendente sud e nord come pure uffici, appartamenti per custode e riscaldamento, pavimento industriale rivestito in resina, corpi illuminanti, termostrisce radianti, termoconvettori, impianto elettrico 220/380 Volt, 6 comodi portoni industriali, antifurto. Cl: E; IPE: 196,33 Kwh/mqa.



A2C1494 ROVERETO zona industriale vende capannone di 700 mq. + 200 di soppalco e 300 mq. di prestigiosi uffici con ottime finiture. Ampio spazio di manovra esterno e praticissimo alle principali arterie stradali



A1C1198-TRENTO RAVINA vende capannone industriale artigianale di 2300 mq più 986 di soppalco h. 5,30 m e 4100 mq di piazzale FRONTE AUTOSTRADA



A1C1265-TRENTO SPINI DI GARDOLO OCCASIONE UNICA € 240.000,00 vende capannone produttivo a primo piano nuovo di 265 mq. con 4 posti auto.



A2C1521-ROVERETO SUD vende terreno agricolo di circa 33.000 mq. piantato a pinot grigio, chardonnay, merlot e marzemino. Terreno completamente pianeggiante, praticissimo da lavorare, dotato di impianto di irrigazione. Resa ottima !! Possibilità di acquisto anche frazionato



A1C1229-TRENTO VIA MACCANI vende / affitta locale commerciale posto a primo piano, fronte strada, ad uso negozio / ufficio di 930 mq. commerciali, luminoso, termoautonomo, posti auto, attualmente al grezzo con possibilità di personalizzare.



A1C1169-SPINI DI GARDOLO fronte strada di forte passaggio vende terreno edificabile industriale artigianale di 5.500 mq. Prezzo interessante



A1C1212-TRENTO CENTRO STORICO vende negozio vetrinato completamente ristrutturato, attualmente affittato, con 25 mq. a piano terra e tramite comoda ed elegante scala che accede al piano interrato altri 65 mq. Cl: E;



A2C1500-ALTOPIANO DI BRENTONICO vende fondo agricolo di circa 8,5 ettari in un unico appezzamento. L'altitudine, di circa 500 metri e la zona particolarmente soleggiata rendono il fondo particolarmente adatto alla coltivazione di uve per base spumante. Trattativa riservata.



A2C1508-ROVERETO CORSO ROSMINI € 265.000,00 vende ufficio di 130 mq. completamente arredato pronto all'uso composto da ingresso, reception, quattro uffici, bagno, finestra, terrazzo di 30 mq. archivio a piano interrato. Possibilità di acquisto di grande garage/magazzino. L'immobile può essere venduto anche come appartamento. Luminosissimo. Cl D; IPE: 45,75 Kwh/mqa



A2C1492-MORI ZONA INDUSTRIALE vende capannone di 227 mq. e h. 4,90 m a piano terra con uffici a 1° piano di mq. 342 e h. 3,0 m. di recente costruzione con piazzale. Cl: C; IPE: 186,32 Kwh/mqa.



A2C1497-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE vende capannone di 610 mq. + 130 mq. di soppalco. Altezza interna di 8 metri predisposto per carroponete. Piazzale esterno di 600 mq. Struttura recente in perfette condizioni, dotato di uffici, tre bagni, impianto elettrico e di riscaldamento.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



SFERA

IMMOBILIARE

www.sferaimmobiliare.it
info@sferaimmobiliare.it

VENDITE COMMERCIALI

- ✓ **LAVIS**, in ottima posizione, vendiamo terreno edificabile art. ind. prod. Di mq. 4.000.
- ✓ **GARDOLO** vendiamo/affittiamo negozio/ufficio di mq. 550 con posti auto privati. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD**, vendiamo TERRENO artigianale industriale produttivo di mq. 3000.
- ✓ **TRENTO NORD, LOC. SPINI**, vendiamo capannone artigianale di mq. 350 ideale per carrozzeria. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO NORD, LOC. SPINI**, in nuova costruzione vendiamo capannoni artigianale industriale commerciale di varie metrature. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO CENTRO VIA TORRE VERDE**, vendiamo 2 garages.
- ✓ **ALDENO**, vendiamo capannone art. ind. Produttivo, di mq. 480 + mq. 180 di uffici. A.P.E. in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO NORD, RONCAFORT**, vendiamo **MAGAZZINO/LABORATORIO** di mq. 300. A.P.E. in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO NORD ZONA SPINI**, in nuova palazzina, vendiamo ufficio/laboratorio di mq. 180 con posti auto di proprietà, possibile consegna al grezzo o finito. € 280.000
- ✓ **TRENTO NORD TOP CENTER**, vendiamo/affittiamo **UFFICIO** di mq. 250 con posti auto privati. A.P.E. in fase di rilascio.
- ✓ **ROVERETO**, in zona centrale di forte passaggio cediamo attività di Bar, pasti veloci, Gelateria con laboratorio e grande plateatico esterno, informazioni in ufficio
- ✓ **MATTARELLO LOC. NOVALINE** vendiamo casa singola con mq. 2000 di terreno, composta da tre unità abitative più ampia cantina e garage. A.P.E. in corso.
- ✓ **MATTARELLO**, VENDIAMO LOTTO DI TERRENO AGRICOLO DI MQ. 6.000.

LOCAZIONI COMMERCIALI

- ✓ **VIA CHINI** affittiamo ufficio di mq. 40. A.P.E. in corso
- ✓ **LAVIS**, affittiamo ufficio di mq. 120 Euro 750/mese A.P.E. in corso.
- ✓ **LAVIS**, affittiamo magazzino art. ind. di mq. 70. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO NORD**, affittiamo capannone COMMERCIALE su due livelli di mq. 350+mq. 350, servito con montacarichi. Euro 2.000/mese. A.P.E. in corso
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo capannone art. ind. di mq. 1300. A.P.E. in corso
- ✓ **MATTARELLO**, affittiamo capannone artigianale industriale di mq. 210 ad Euro 800/mese A.P.E. in corso
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo ufficio di mq. 60. € 400/mese
- ✓ **TRENTO NORD, LOC. LAMAR** affittiamo magazzini seminterrati di mq. 400 e mq. 300. A partire da Euro 700/mese.
- ✓ **TRENTO NORD FRONTE STRADA**, vendiamo o affittiamo capannone di 260 mq artigianale/ produttivo. A.P.E.: in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO P.ZZA G. CANTORE**, affittiamo ufficio di mq. 130 dotato di cablaggio informatico e condizionamento. Euro 1200/mese. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO, TOP CENTER**, affittiamo ufficio di mq. 250. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO CENTRO**, affittiamo ufficio/negozio posto al piano terra di mq. 120. € 1.300/mese. A.P.E.: in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO CENTRO STORICO**, affittiamo uffici in palazzo di pregio di mq.250. A.P.E.: in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO CITTÀ**, € 2000/mese, affittiamo ufficio climatizzato, posto al primo piano di mq. 320. A.P.E. in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO VIA MILANO**, affittiamo ufficio di mq. 160. A.P.E.: in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO V.LE VERONA**, affittiamo negozio di mq. 80. A.P.E. in corso.
- ✓ **MATTARELLO**, affittiamo capannone di mq. 230. € 900/mese.
- ✓ **MATTARELLO**, affittiamo nuovi **UFFICI** di mq. 290 con posti auto privati. € 2.000/mese A.P.E.: in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO NORD, TRIDENTE**, affittiamo negozio di mq. 150 A.P.E.: in fase di rilascio.



TRENTO NORD, affittiamo capannone artigianale industriale produttivo con banchina di carico e scarico di mq. 600. A.P.E. A in corso.



TRENTO NORD LOC. SPINI, vendiamo/affittiamo, varie metrature di capannoni artigianali industriali produttivi. A.P.E. in corso



TRENTO NORD LOC. SPINI, in nuova palazzina vendiamo ufficio/laboratorio di mq. 120 con posti auto di proprietà. Possibile consegna al grezzo o finito. € 190.000



RAVINA vendiamo attico di grande metratura, in palazzina di 2 unità, con possibilità realizzare ulteriore appartamento nel piano superiore mansardato. A.P.E. D.



TRENO SUD, LOCALITÀ MADONNA BIANCA vendiamo miniappartamento termoautonomo, arredato posto primo piano con 3 balconi, possibilità garage doppio, cantina/taverna. A.P.E. C.



CIMONE, LOC. GAZI vendiamo casa terra cielo di ampia metratura con posti auto privati, ampio garage e avvolti. A.P.E. in corso.



CADINE

vendiamo casa singola di ampia metratura con grande giardino, possibilità realizzare due appartamenti indipendenti. Prezzo interessante



RAVINA affittiamo capannone artigianale industriale di mq. 270 € 1.000/mese. A.P.E. in corso



VILLAZZANO in palazzina di sole 3 unità, vendiamo luminoso appartamento di mq. 70 posto all'ultimo piano con ampio garage e cantina. A.P.E. D.

- ✓ **TRENTO VIA DEL COMMERCIO**, € 600/mese affittiamo ufficio di mq. 80. A.P.E. in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO NORD, LOC. SPINI**, € 1.100/mese affittiamo ufficio di mq. 150. A.P.E. in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO NORD**, Via Bolzano fronte strada affittiamo ufficio al primo piano di mq 340. A.P.E.: in fase di rilascio.
- ✓ **MATTARELLO** € 800/MESE, affittiamo ufficio di mq. 150. A.P.E. in corso

VENDITA APPARTAMENTI

- ✓ **VICINANZE LEVICO** vendiamo villa Classe A+, bioedilizia austriaca ad altissimo risparmio energetico, di mq. 350 con giardino di mq. 2.500. Finiture di altissimo pregio.
- ✓ **MATTARELLO**, € 220.000 vendiamo appartamento posto al 5° ed ultimo piano, composto da ingresso soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, bagno finestrato, due balconi, cantina e soffitta. Possibilità garage.

- ✓ **MATTARELLO, LOC. NOVALINE**. Casa Clima A+, in bellissima posizione, zona immersa nel verde con splendida vista, vendiamo varie soluzioni di appartamenti con 3 stanze, garage e cantina, possibilità scelta finiture.
- ✓ **MATTARELLO**, € 150.000 vendiamo mini appartamento, termo autonomo, di grande metratura, al 1° piano, ingresso, ampio soggiorno, cucinotto, balcone, una stanza, bagno, ripostiglio, garage. A.P.E. in corso
- ✓ **CALLIANO**, in zona centrale, vendiamo appartamento termoautonomo di 79 mq posto al piano 2°, composto da Ingresso, Soggiorno, cucina separata, 2 stanze letto, bagno, possibilità garage. Ape in fase di rilascio.
- ✓ **MEZZOLOMBARDO** € 145.000 Vendiamo in zona centrale, appartamento termoautonomo, posto al 3° ed ultimo piano. Composto da: ampia zona giorno con angolo cottura, 2 stanze letto, bagno, disbrigo e possibilità ampio garage.
- ✓ **GARNIGA** vendiamo lotto di terreno edificabile di mq. 500. Prezzo interessante.

- ✓ **TERLAGO** € 195.000 in piccola palazzina vendiamo luminoso appartamento posto al secondo ed ultimo piano composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze letto, doppi servizi, 2 balconi, grande cantina e giardino condominiale. A.P.E. in fase di rilascio
- ✓ **ROMAGNANO**, vendiamo casa a schiera di grande metratura disposta su più livelli con grande terrazzo e garage doppio. A.P.E. D
- ✓ **LAVIS** vendiamo esclusiva **VILLA SINGOLA** di grande metratura e finiture di lusso, ampie stanze letto ciascuna con cabina armadio e bagno privato, giardino con piscina coperta, zona relax con sauna e taverna. A.P.E. in corso.
- ✓ **BOLGHERA** vendiamo prestigiosa **VILLA SINGOLA** di ampia metratura con giardino, terrazzo di mq. 85, garage di mq. 90, taverna e cantina. A.P.E. in fase di rilascio. Info solo in ufficio.
- ✓ **LAGOLO** vendiamo casa singola in perfette condizioni posta su 2 livelli con giardino di proprietà. A.P.E. E.

✓ AFFITTAMO APPARTAMENTI UNA, DUE, TRE STANZE, ARREDATI E NON, NELLA ZONA DI TRENTO E LIMITROFI.

Mattarello Via Nazionale, 86 - tel. 0461.944801

Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



www.rinnovaimmobiliare.com - info@rinnovaimmobiliare.com

Trento, Via delle Ghiaie n°17
(si riceve solo su appuntamento)

Emiliano Decarli 348.7482153
Marco Decarli 392.7126709



€ 98.000

ZONA OSPEDALE SAN CAMILLO

IN ESCLUSIVA vendiamo monolocale completamente arredato, composto da: ingresso con blocco cottura, soggiorno/letto/pranzo, bagno finestrato. Possibilità acquisto garage singolo ad €30.000. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica C, IPE 88,98 Kwh/mq anno



€ 155.000

ZONA SAN MARTINO

In palazzo ben tenuto vendiamo spazioso appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno, antibagno, ampio balcone. Termoautonomo. Luminoso. Arredato. Ideale per investimento! Ape in fase di rilascio



€ 199.000

CRISTO RE VICINO AL PARCO

Vendiamo IN ESCLUSIVA spazioso appartamento composto da: ingresso, ampio soggiorno-cottura, due stanze, disimpegno, bagno finestrato, balcone, cantina, posto auto condominiale. Ottime condizioni interne. Disponibile subito! Classe Energetica D



€ 228.000

TRENTO SUD

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso e spazioso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno-cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due poggiali, cantina e grande garage soppalcabile. Posti auto condominiali. APE in fase di rilascio



€ 228.000

RAVINA

In palazzina vendiamo spazioso e luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cottura, ampio balcone, due stanze, bagno finestrato, disimpegno con armadio a muro, ripostiglio, giardino, cantina piastrellata e garage. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Disponibile subito!



€ 238.000

POVO ZONA CIMIRLO

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento ultimo piano VISTA PANORAMICA: ampio ingresso, soggiorno con angolo cucina, due spaziose camere, bagno finestrato, due ampi balconi ad angolo, cantina/lavanderia, grande garage doppio. Termoautonomo! APE in fase di rilascio



€ 240.000

ROMAGNANO

vendiamo spazioso appartamento disposto su due livelli: soggiorno, cucina abitabile, due camere, due bagni, ripostiglio, tre poggiali, due posti auto privati. Termoautonomo. Possibilità acquisto grande garage doppio. Parzialmente arredato. Classe Energetica D, IPE 136,55 kWh/mq anno.



€ 297.000

VILLAZZANO

In palazzina vendiamo ampio appartamento composto da: spazioso ingresso, grande soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni, disimpegno, balcone, garage. Zona tranquilla e soleggiata. Disponibile in tempi brevi! APE in fase di rilascio



€ 365.000

TERLAGO

IN ESCLUSIVA vendiamo spaziosa bifamigliare: ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, due bagni finestrati, ampio giardino, cantina, ripostiglio, lavanderia, balconi, spazioso garage, posto auto privato. Classe Energetica B Ipe 60,70 Kwh/mq anno



€ 400.000

VILLAZZANO

vendiamo spaziosa schiera centrale composta da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con uscita su giardinetto, tre stanze, due bagni finestrati, due balconi, soffitta, giardinetto roccioso, garage doppio. Termoautonomia. Vista panoramica! Classe Energetica E, Ipe 186,41 kWh/mq anno



€ 468.000

MARTIGNANO

PARI AL NUOVO, in recente palazzina luminoso appartamento: ingresso, soggiorno con uscita su terrazzo, cucina separata, tre camere, due bagni, due balconi, giardino, cantina, garage e posto auto privato. Ottime finiture. Vista sulla città! Classe Energetica A+, Ipe 18,26 Kwh/mq anno



€ 470.000

PRIMA COLLINA

IN ESCLUSIVA, vendiamo ampia villetta a schiera: ingresso, soggiorno, spaziosa cucina abitabile, tre camere, due bagni, mansarda, balconi, terrazzo a vasca, giardino privato, locale cantina/stube, garage doppio. Contesto ben tenuto! APE in fase di rilascio

Tutte le nostre offerte e i nostri servizi sul sito internet:

www.rinnovaimmobiliare.com

Seguici anche su fanpage

Visitalo anche tu!

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



0461 91 61 94

Via Piave 8 - Trento

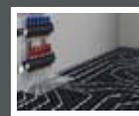
www.costruzioniangelini.it



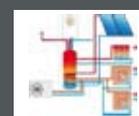
CLASSE ENERGETICA A+



PANNELLI FOTOVOLTAICI



RISCALDAMENTO A PAVIMENTO



POMPA DI CALORE ARIA - ACQUA

TRENTO - VIALE VERONA

In Condominio 11 unità, si vendono appartamenti in

Classe Energetica A +

- 2 o 3 camere
- piano terra con giardino
- attico con terrazzo

Consegna Fine 2017

€230.000



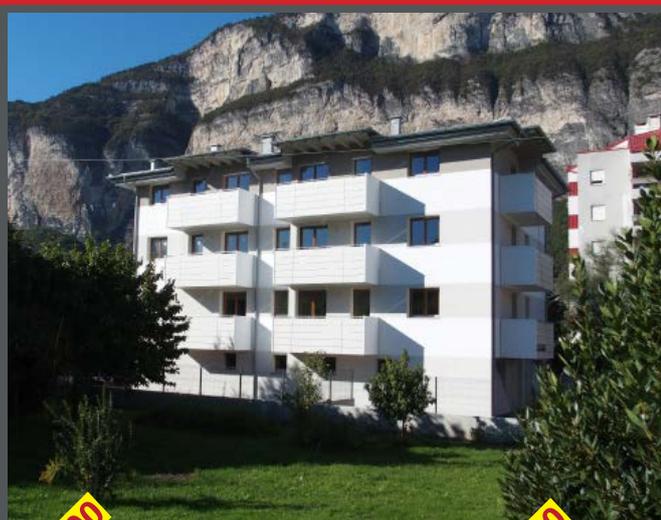
€350.000



€590.000



**ATTICO 4 CAMERE
TERRAZZO 50m²**



CLASSE ENERGETICA A



PANNELLI FOTOVOLTAICI



RISCALDAMENTO A PAVIMENTO



POMPA DI CALORE ACQUA - ACQUA

TRENTO - RONCAFORT

In Condominio di sole 9 unità, si vendono appartamenti in

Classe Energetica A

- Riscaldamento a pavimento
- Predisposizione per raffrescamento a pavimento e deumidificatore
- Tapparelle elettriche
- Pannelli fotovoltaici
- Geotermia per bassissimi costi di riscaldamento
- Finiture di altissimo livello
- **Detrazione 50% su acquisto box e posti auto**

€189.000



€222.000



€239.000



IMMOBIL 3
 AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
 chiarezza, competenza e correttezza dal 1985

TRENTO - Via Dordi, 4
Tel. 0461.985336



info@immobil3.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it



ZONA OSPEDALE S. CHIARA

vende appartamento ultimo piano con 30 mq di terrazza con soggiorno, angolo cucina, 2 camere, bagno finestrato, ripostiglio e cantina



ATTICO VIA DEGASPERI

vende, ottima esposizione SUD - EST - OVEST, composto da salone, cucina abitabile, 2/3 stanze, doppi servizi, ripostiglio
Euro 280.000,00 + garage



NEGOZIO CENTRO STORICO

via S. Maria Maddalena mq 130 affittasi ad **Euro 2.000,00 al mese**



BESANELLO

in recente palazzina classe A comoda ai servizi vende splendido appartamento a piano terra con giardino mq 240, composto da ingresso indipendente, soggiorno, cucina abitabile, 2/3 camere, servizi, cantina **Euro 290.000,00 + garage**



SARDAGNA

vende porzione di casa con 200 mq di terreno, composta da 2 appartamenti ciascuno di mq 75 + ampia soffitta di mq 75 e garage di mq di mq 75 **Euro 225.000,00**



VIA MANZI

IN PALAZZO D'EPOCA DI PREGIO vende appartamento di mq 100 composto da soggiorno cucina, terrazza /veranda, 2 camere, servizio e balcone **Euro 350.000,00**



TRENTO IMMOBILIARE

di Andrea Piovani & C.

S.a.s.



Corso Buonarroti, 12
Trento
info@trentoimmobiliare.net

Cell. 335.8432105

Tel. 0461.825888



CANDRIAI

VILLETTA INTEGRALMENTE RISTRUTTURATA
 A due passi dalla città a 900 metri di altitudine graziosa abitazione singola integralmente ristrutturata. Zona giorno a piano terra con cucina/soggiorno, servizio e terrazzo con barbecue. Comoda scala interna per il piano superiore con due ampie camere, bagno finestrato e balcone. Impianto di riscaldamento. APE C 87,77 **euro 290.000**



BOLGHERA AMPIO 2 STANZE CON GARAGE

Via Gocciadoro Appartamento a secondo piano composto da grande ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali e bagno fin. Cantina e parcheggio condominiale. APE F 136,50 **230.000 euro**



PIAZZA CANTORE PER INVESTIMENTO

In Corso Alpini in prossimità della piazza e di tutti i servizi si vende ampio monolocale luminosissimo esposto a sud con balcone. E' composto di grande atrio con guardaroba e bagno ristrutturato. **euro 88.000**



VIA DEGLI ORBI 2 CAMERE

In palazzo storico tutelato elegante appartamento di circa 100 mq con balcone al secondo piano. Ingresso, soggiorno/cucina open space, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato con anti bagno. Termoautonomo. APE G **euro 300.000**



TRENTO NORD

DUE CAMERE CON GIARDINO E GARAGE
 Ampio appartamento termoautonomo in recente costruzione. Composto da ingresso, soggiorno angolo cottura, 2 camere e bagno finestrato. Completa l'abitazione giardino privato di ca 100mq. Garage nel seminterrato e parcheggio condominiale. APE in rilascio **euro 185.000**



CRISTO RE 3 STANZE

Secondo piano ingresso, soggiorno di 30mq, cucina abitabile, 3 camere matrimoniali bagno finestrato, 1 balcone e ripostiglio/lavanderia con possibilità realizzare secondo servizio. Soffitta e parcheggio condominiale. Ape D 134,48. **euro 200.000**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

A322 - Una Stanza - € 140.000



STAZIONE. Al secondo piano con ascensore, luminoso miniappartamento pari al nuovo composto da ingresso con armadio guardaroba, zona giorno divisa con stanza matrimoniale con accesso alla **terrazza di 40mq**, cucinotto e bagno. Arredato. *Classe E. D.*

B703 - Due Stanze - € 185.000



SOLTERI. In località Piazzina, al primo piano ristrutturato, disponibile appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze una matrimoniale, bagno con finestra, corridoio/guardaroba e ripostiglio. P.to auto interno e cantina. *C. E. da definire.*

B232 - Due stanze - € 230.000



POVO. In palazzina del 2013, appartamento al piano rialzato, con ingresso nella zona giorno con angolo cottura e **terrazza**, due stanze, una matrimoniale, una media, bagno con finestra e ripostiglio. Posti auto esterni condominiali, cantina. *Casa Clima A.*

C174 - Tre Stanze - € 230.000



SAN DONA'. Al 2° piano, disponibile appartamento composto da ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura e balcone, tre stanze matrimoniali, bagno con finestra, corridoio/guardaroba, locale lavanderia con balcone e cantina. *C. E. da definire.*

A110 - Una Stanza - € 173.000



POVO. Appartamento a piano terra con **due terrazzi**, composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno e stanza matrimoniale. Ottime finiture. Termoautonomo. Posti auto condominiali. *C. E. da definire*

B401 - Due Stanze - € 225.000



CLARINA. Del 2006 in palazzina di 4 unità, composto da ingresso, angolo cottura, zona giorno con 2 balconi, due stanze matrimoniali con balcone, bagno con finestra e secondo bagno-lavanderia. Termo autonomo, due p. auto esterni ad € 20.000. *C.E. da definire.*

C524 - Tre stanze - € 240.000



CLARINA. Al 2° piano, appartamento con cucina, zona giorno/stanza ora divisa da parete in cartongesso, balcone con ripostiglio, due bagni, terza stanza molto grande divisibile con doppio affaccio. Box ad € 25.000, p. auto e cantina a € 15.000 *C. E. da definire.*

H191 - Casa a Schiera - € 365.000



MARTIGNANO. Casa a schiera di 150mq con vista stupenda, l'immobile si sviluppa su 3 livelli con 3 stanze matrimoniali, 3 bagni, terrazzo, **giardino**, soggiorno e cucina indipendente a piano terra garage. Termoautonomo. Condizioni interne ottime. *C. E. da definire.*



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

B301 - 2 stanze - € 199.000



SOLTERI, atrio, soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno, rip., terrazzo, cantina e posto auto coperto. *C.E. B*

B020 - 2 stanze - € 220.000



CRISTORE, ristrutturato, ottima esposizione, ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze matrimoniali, bagno, ampio balcone, soffitta e p.auto. *C.E. D*

B118 - 2 stanze - € 285.000



SAN PIO X ristrutturato (ex 3 camere), est-sud-ovest, cucina, soggiorno, disbrigo, 2 stanze, bagno f., 2 balconi, cantina, p.auto coperto. *C.E. C*

B054 - 2 stanze - € 145.000



CRISTORE super investimento, ovest, ingresso, soggiorno, cucinino, balcone, bagno f., 2 camere, cantina, soffitta e posti auto T.A. *C.E. D.*

C030 - 3 stanze - € 209.000



RAVINA ultimo piano del 2006, atrio, soggiorno, angolo cucina, 3 stanze, 2 bagni, ripost., ampio balcone, 2 cantine, soffitta, 2 p. auto, T.A. *C.E. D*

A042 - 1 stanza - € 150.000

CENTRO STORICO mansarda a nuovo, opensapace di 40 mq, soggiorno/cucina e camera, bagno f., terrazza, T.A.

A032 - 1 stanza - € 100.000

CRISTORE ultimo piano a nuovo, soggiorno/cucina, stanza, bagno, cantina, soffitta, p. auto cond. T.A.

B092 - 2 stanze - € 200.000

BOLGHERA 5° piano a nuovo, ingr., cucina/soggiorno, disbrigo, 2 stanze, bagno f., balcone, cantina, p.auto. *C.E. C*

B159 - 2 stanze - € 222.000

TRENTO SUD, ottima esposizione, nuovo, accesso privato, Sogg/cucina, 2 stanze matrimoniali, terrazza, 2 bagni T.A. + p. auto *C.E. A+*

C299 - 5 stanze - € 650.000

CERVARA 250 mq, attico, atrio, cucina, soggiorno, veranda, terrazzo 70 mq, 5 camere, 2 bagni f., ampi balconi, garage doppio. *C.E. E*

C518 - 3 stanze - € info in ufficio

CENTRO STORICO 4° piano a nuovo, atrio, cucina/soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, 2 pogggioli, cantina, soffitta, T.A. *C.E. D*



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A015 - 1 stanza - € 105.000



BOLGHERA o 1° p., ovest, soggiorno-cucina- stanza, bagno, terrazzo, p.auto. **C.E. D**

B226 - 2 stanze - € 245.000



BOLGHERA 4° p., ovest, grande ingr., cucina, soggiorno, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., ripost.,cantina. **C.E. E**

B030 - 2 stanze - € 175.000



SAN MARTINO 3° piano, sud, panoramico, ingr., cucina, soggiorno, balcone, ripost., 2 stanze, bagno f., T.A. no spese. **C.E. E**

B437 - 2 stanze - € 209.000



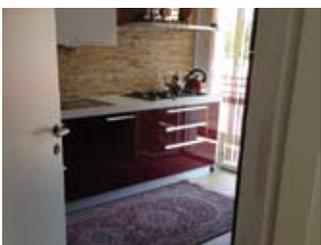
CLARINA a nuovo, sud., 2° p., ingr., cucina, soggiorno, 2 stanze, ripost., bagno f., cantina, soffitta, p.auto, **C.E. C**

C31 - 3 stanze - € 340.000



CLARINA nuovo, giardino 70 mq., ingr., cucina, soggiorno, 3 stanze, 1 studiolo, 2 bagni f., cantina, p.auto, garage T.A. **C.E. B**

C49 - 3 stanze - € 298.000



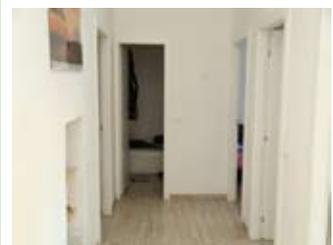
CLARINA 4° p., ovest-est, a nuovo, ingr., cucina, soggiorno, 4 balconi, 3 stanze, bagno f., cantina, p.auto **C.E. C**

C4 - 3 stanze - € 190.000



CLARINA 2° p. di 4, ovest, ingr., cucinone, soggiorno, balcone, disimp., 3 stanze, bagno f., ripost., p. auto. + garage **C.E. E**

C068 - 3 stanze - € 270.000



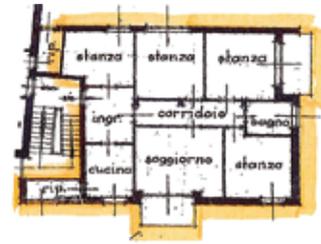
CORSO 3 NOVEMBRE nuovo 2013, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 3 stanze, bagno f., ripost., cantina, soffitta. T.A. +garage **C.E.E**

C34 - 3 stanze - € 185.000



PERGINE FRAZ., nuovo del 2006, con giardino 70 mq., ingr., soggiorno/cucina 30 mq., 3 matrimoniali, guardaroba, 2 bagni, garage T.A. **C.E. C**

I019 - 4 stanze - € 355.000



P.ZZA FIERA in favolosa palazzina 8 appartamenti, ingr., cucina, dispensa, soggiorno, 2 terrazzini, bagno f., 4 matrimoniali, cantina, soffitta, p.auto. **C.E. E**

H5 - porzione casa - € 177.000



LAVIS porzione di casa: ampio soggiorno, cucina abit., 2 balconi, 2 bagni fin., 2 matrimoniali, rip., soffitta, garage. vista favolosa, T.A. **C.E. F**

H192 - schiera di testa - € 480.000



LASTE schiera di testa a sud, come nuova, con giardino 150 mq., garage, cantina/stube, loc. caldaia/lavanderia, cucina, soggiorno, 2 bagni f., 4 stanze, con parco cond. 2000 mq. T.A. **C.E. D**

B100 - 2 stanze - € 235.000

CLARINA 2° piano di 4, ovest, ingr, grande cucina, soggiorno, terrazzo, bagno f., 2 stanze, ripost., cantina, p.auto T.A. + garage **C.E. D**

B22 - 2 stanze - € 150.000

VIA VENETO 3°ultimo piano, ingr., cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno f., cantina, p.auto T.A. locato studentesse resa 5,5%

B708 - 2 stanze - € 210.000

MARTIGNANO a nuovo, 2° ultimo p., ovest, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, bagno f., 2 matrimoniali, p.auto, garage. **C.E. C+**

B79 - 2 stanze - € 220.000

MONTEVACINO nuovo, mansardato, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, 2 bagni f., 2 matrimoniali, cantina, 2 p.auto. TA. **C.E.D**

B171 - 2 stanze - € 195.000

CRISTO RÈ nuovo, 2° p., ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 camere, bagno f., cantina, p.auto. **C.E. D**

C25 - 3 stanze - € 230.000

BOLGHERA 4°p., sud-ovest, cucina, soggiorno, balcone, 3 stanze, bagno f., ripost., p.auto. + garage

C705 - 3 stanze- € 185.000

SAN PIO X 4° ultimo p., ingr., cucinino, soggiorno, 2 balconi, bagno f., 3 stanze, cantina, soffitta, p.auto. **C.E. F**

H14 - 4 stanze- € 258.000

MADRANO nuova casa del 2008, 2 appartamenti, 1° piano: mini, al 2° p., 150 mq.: ingr., cucina, soggiorno, 2 bagni f., 4 stanze, cantina, stube, ripost., lavanderia/guardaroba, garage. **C.E. D**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera



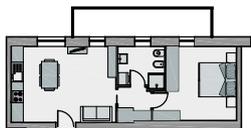
STARKEDIL di ing. Stefano Pisoni **COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE**
Tel. 3407331577 info@starkedil.com www.starkedil.com

Residenza **ORIZZONTE** TRENTO

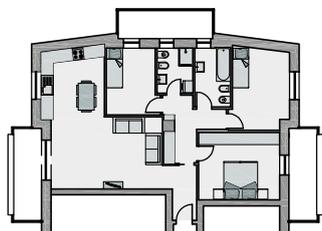
Via San Bartolomeo, a due passi dalla Bolghera

In costruzione, nel **verde**, fuori dal traffico, max classe energetica **A+**, riscaldamento e raffrescamento a pavimento da **geotermia**, **ventilazione** controllata autonoma completa di deumidificazione,

tapparelle in acciaio motorizzate con gancio **antiintrusione**, pannelli fotovoltaici e solari.



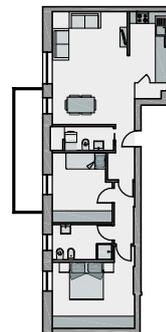
MINI: 210.000 euro oltre garage



3 STANZE: soggiorno, cucina, 3 stanze letto, 2 bagni
 410.000 euro oltre garage



4 STANZE: soggiorno, cucina, 3 stanze letto, studio, 2 bagni, 1 lavanderia
 500.000 euro oltre garage



2 STANZE: soggiorno, cucina, 2 stanze letto, 2 bagni
 330.000 euro oltre garage



VATTARO

Via Doss del Bue scelte finite



Da vendere 2 appartamenti in palazzina di 8:

- piano terra: soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere, un bagno, giardino, garage, posto auto e cantina. Euro: **185.000**;
- primo piano: soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere, un bagno, tre balconi, garage e cantina. Euro: **195.000**.

immobiliare 2B

immobiliare 2B di Marzia Cont

Centro Storico | Via delle Orme, 28 | 38122 TRENTO
348.7267568 | immobiliare2b@libero.it

Tenna - vista lago, appartamento su 2 livelli ultimo piano, grande zona giorno, 2 stanze matrim. doppi servizi fin, terrazzo. P. auto € 245.000



Trento - Corso 3 Novembre, 3 stanze, soggiorno, cucina, balcone, doppi servizi, lavanderia. Poss. garage. € 360.000



Cadine, grazioso mini appartamento con terrazzo, zona soggiorno cottura, bagno fin., termoautonomo, completo di garage. 120.000€



Villazano - 3 stanze, ampio salone, cucina, 2 bagni, ripostiglio, lavanderia, perfette condizioni, garage doppio.

Trento, prima collina, vende importante villa indipendente con parco, su 2 piani, divisibile. Trattativa riservata.



Trento, casa storica ristrutturata, appartamento ultimo piano, soggiorno, cucina separata, 2 stanze, 2 bagni € 300.000





La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



TRENTO, sud: appartamento bicamere totalmente ristrutturato a piano primo con balconcino, grande cantina, piccolo orto, giardino condominiale. **€. 215 mila**



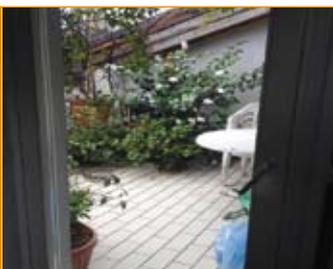
TRENTO, via Degasperis: grazioso bicamere termoautonomo, semi arredato, due balconi, posto a piano secondo ed ultimo, posizione tranquilla e riservata. Garage, cantina e posti auto esterni condominiali con accesso da una stanga. **€. 250 mila + eventuale garage**



TRENTO, sud: grazioso bicamere pari al nuovo inserito in un contesto tranquillo e immerso nel verde con ampi spazi esterni. Garage e cantina. **€. 290 mila**



TRENTO, Cristo Re: appartamento di 90 mq. netti parzialmente ristrutturato con possibilità di creare la terza stanza, cantina e posti auto condominiali. **€. 290 mila**



TRENTO, centro: in prestigiosa residenza, grazioso appartamento sottotetto con terrazza vasca, due stanze, cucina abitabile, ampio bagno con velux, posto auto esterno. **€. 320 mila**



TRENTO, nord: in palazzina ben tenuta grazioso appartamento molto luminoso, posto a piano secondo con esposizione est sud ovest. Cucina abitabile, salotto, stanza matrimoniale, due stanze medie, doppi servizi, due grandi balconi con affaccio sul parco. Di pertinenza garage. **€. 330 mila**



TRENTO, Via del Forte: immerso nel verde, grazioso bicamere a piano terra con mq. 150 di giardino. Luminosa e accogliente zona giorno affacciata sul verde, stanza matrimoniale, stanza singola, doppi servizi. Di pertinenza cantina e un garage. **€. 350 mila**



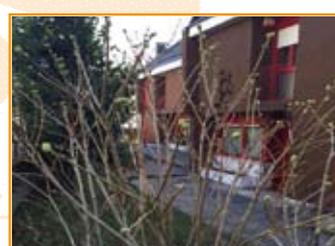
TRENTO, centro zona Tribunale: grazioso ampio bicamere su due livelli, semi arredato, posto a piano secondo, soffitta. **€. 368 mila**



TRENTO, Via L. De Campi: appartamento di grande metratura, un intero primo piano di palazzina signorile. Zona giorno con vetrata a tutta larghezza con splendido affaccio sulla città. Quattro stanze doppi servizi, ripostiglio, balcone e terrazzino. Garage e soffitta. Possibilità di ricavare due unità indipendenti. **€. 470 mila**



ALDENO, zona centrale: in nuova palazzina classe A, bicamere posto a piano primo da completare nelle rifiniture, doppi balconi. Completo di garage e cantina. **€. 290 mila.**



COGNOLA, centro: RINNOVATA CASA A SCHIERA all'interno di un parco ben curato. Totali mq. 200 su tre livelli. Garage e grande spazio cantina. Assolutamente da vedere **€. 495 mila.**



MIOLA DI PINE: interessante schiera di testa con bellissima vista, giardino di 700 mq. assolutamente da vedere. **€. 400 mila.**



MONTEVACCINO: in piccola palazzina di poche unità, grazioso bicamere a piano terra, elegantemente arredato. Giardino di mq. 90. Eventuale garage. **PARI AL NUOVO € 210 mila**



VALCANOVER: in piccolo contesto abitativo appartamento ristrutturato e arredato, su due livelli di totali mq. 150. con tripli servizi, tre ampi terrazzini vista spettacolare sul lago. Ampio garage **€. 250mila.**

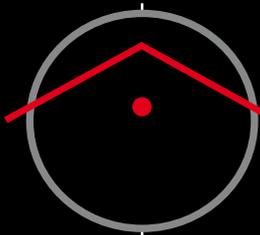


VILLAZZANO: in casa di sole 4 unità abitative luminoso appartamento a piano secondo; ampia zona giorno, cucina separata, ripostiglio, due stanze da letto, doppi balconi. Garage con cantina a piano terra, zona cortile e piccolo giardinetto. **€. 225 mila**



VILLAZZANO, Località S. Rocco: interessante casa a schiera di grande metratura, molto curata disposta su 4 livelli, con balconi con vista sulla città e giardino esterno. Ampio garage e zona lavanderia. Parzialmente arredato **€ 450 mila.**

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@case ditrento.it**



OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

Andrea 392.9213272

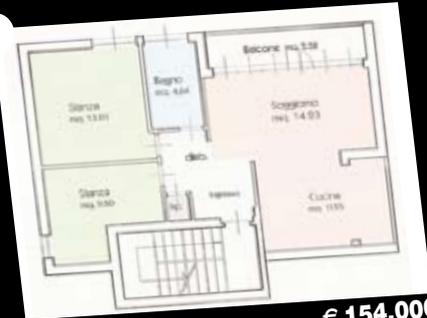
info@obiettivocasatrento.it



MARTIGNANO

Da € 15.000

Via Formigheta proponiamo IN ESCLUSIVA, nuovi garage o posti auto.



PERGINE

€ 154.000

IN ESCLUSIVA Ultimo piano: soggiorno-cucina con balcone a sud, disbrigo, 2 stanze, bagno finestrato. Risc. aut. Giardino condominiale. Posti auto e box. I.P.E. D



PIAZZA CANTORE

€ 155.000

50 mq, ristrutturato, a piano alto, soggiorno-cucina con balcone, disbrigo, stanza da letto con secondo balcone, w.c. finestrato con doccia. Soffitta. Posti auto. I.P.E. E



COLLINA EST

INFO IN UFFICIO

recente con giardino, luminoso, a sud: soggiorno - cucina con giardino 60 mq, 2 stanze e ampio bagno. Risc. Aut. Cantina. Posti auto. I.P.E. C



SOPRAMONTE

€ 249.000

recente palazzina solo 6 unità, ben esposto, ampio 100 mq utili: 40 mq zona giorno con 2 balconi, disbrigo, 3 stanze, 2 w.c. finestrati. Cantina + box a parte I.P.E. C



SOLTERI

€ 279.000

piano alto, ampio 115 mq utili, ottime condizioni, atrio, spazioso soggiorno con balcone, cucina abitabile con balcone, 3 stanze, 2 bagni. Risc. Aut. + box doppio a parte.



VELA

€ 289.000

porzione di casa, 3 livelli: cantina avvolti 30 mq, soggiorno, cucina con balcone, 2 stanze, bagno, rip., 60 mq mansarda al grezzo, possibilità renderla abitabile. Orto, tettoia coperta per n.2 auto.



VALCANOVER

€ 324.000

nuovo, 105 mq, ottima vista Lago di Caldonazzo: ampio soggiorno con 30 mq di terrazza vista Lago, cucina, 3 stanze, 2 w.c. finestrati e lavarina. Spaziosa cantina. Posto privato per 4 auto. Risc. Aut. Pannelli solari. + box a parte.



VIA 24 MAGGIO

€ 345.000

IN ESCLUSIVA, 90 mq, ristrutturato: atrio, soggiorno con terrazza, cucina abitabile con terrazza, disbrigo+cab.armadio, 2 stanze con balcone, w.c.fin. e rip. Soffitta di 20 mq e cantina. + box a parte.



LUNGO FERSINA

€ 349.000

IN ESCLUSIVA, 105 mq, ristrutturato, luminoso: atrio, soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, 2 ampie stanze, cabina armadio, 2 w.c.fin. Cantina. Posto auto privato.



ROVERETO

nuova costruzione IN ESCLUSIVA meraviglioso super attico libero sui 4 lati con stupenda vista su tutta Rovereto, 420 mq interni con terrazza panoramica di 600 mq. Ascensore con accesso diretto all'appartamento, impianto domotico. Garage e posti auto.



INFO IN UFFICIO

WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT



GARAGE

Vendesi in via Chini, vicinanze ospedale S. Chiara, comodo e spazioso garage singolo in nuova realizzazione a piano interrato. I.P.E. Esente

€ 39.000



ROMAGNANO

ampio e grazioso bilocale arredato in centro paese. Soggiorno-cucina, stanza matrimoniale, bagno. Cantina. T.A. I.P.E. In rilascio

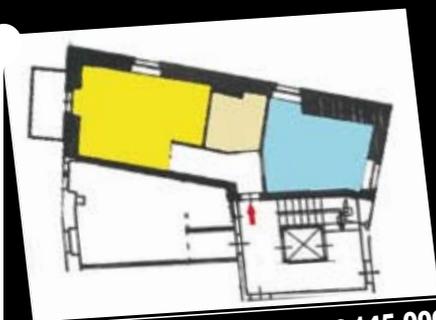
€ 103.000



ALDENO

centro storico in recente ristrutturazione, mansarda con balcone d'ingresso, 2 stanze, soggiorno-cottura, bagno finestrato. T.A. I.P.E. In rilascio.

€ 145.000



VILLAZZANO

grazioso bilocale, composto da soggiorno con cottura, stanza, bagno, balcone. Cantina e posto auto privato. T.A. I.P.E. E

€ 145.000



CRISTO RÈ

ultimo piano ristrutturato. 2 stanze, soggiorno cottura, bagno finestrato, ripostiglio, balcone. Cantina, soffitta e posto auto. T.A. I.P.E. In rilascio

€ 185.000



GABBIOL

luminoso 3 stanze da letto su 2 livelli. Ingresso indipendente. Grande soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, ripostiglio, giardino, terrazzo. Garage. T.A. I.P.E. in rilascio

€ 295.000



ZONA OSPEDALE

luminoso ultimo piano, 3 stanze, soggiorno, cucina, 2 bagni finestrati, 3 balconi, garage. T.A.

€ 300.000



VIA MILANO

appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 grandi stanze, doppi servizi. Cantina, soffitta, orto. Posti auto codominiali. T.A. I.P.E. In rilascio

€ 308.000



CENTRO STORICO

Tratt. Riservata

locale commerciale adibito a bar (65mq), fronte strada vetrinato con laboratorio e magazzino sottostante (85mq). Attualmente locato con ottima resa superiore al 6%



BUONCONSIGLIO

Tratt. Riservata

attico prestigioso di ampia metratura su due livelli, terrazzi panoramici, vista incantevole, giardino a piano terra, stube, cantina, posto auto privato coperto. Ascensore privato. I.P.E. in rilascio



UFFICIO PRESTIGIOSO

€ 1.500/mensili

AFFITTASI in centro, zona Piazza Fiera, ufficio di 150 mq, al primo piano, ideale per studio associato di professionisti.



Tratt. Riservata

IDEALE PER AGENZIA BANCARIA

AFFITTASI in zona centrale di pregio, ampio locale frontestrada predisposto per agenzia bancaria/assicurativa. 250 mq. Immobile di prestigio.



Piazzetta P. Moravia, 9 - Gardolo

Tel. 0461.992305

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844

PIANETA IMMOBILIARE

info@planetaimmobiliare.tn.it



€ 165.000

A113 - PIEDICASTELLO

pari al nuovo, ampio miniappartamento con giardino e ingresso indipendente, p.auto privato. Arredato. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 298.000

C048 - VILLAZZANO

in piccolo contesto, nel verde, 3 stanze, 2 bagni fin., terrazzo, garage, parcheggio. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 595.000

G007 - VILLAZZANO

Unifamiliare libera su tre lati, indipendente, terrazza 60 mq, giardino 550 mq, garage doppio, parcheggio camper. Possibilità ampliamento. Classe D E.P.= 176,10 kWh/m2a



€ 130.000

A114 - PIAZZA G. CANTORE

fuori dal traffico, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, 1 stanza, bagno fin., cantina. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 218.000

B097 - S.ANNA

in piccola palazzina, splendido appartamento con 2 matrimoniali. Cantina 15 mq. Garage. Orto 50 mq. Parcheggio. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 225.000

B019 - GARDOLO CENTRALE

nuovo, fuori dal traffico, 2 stanze, 2 balconi, bagno finestrato. Cantina. Posto auto privato. Termoautonomo. Classe B +



€ 160.000

C021 - CANOVA

piano alto, 3 stanze, 2 bagni, ampio balcone. Posto auto privato. Termoautonomo. Classe C E.P.= 63,56 kWh/m2a



€ 139.000

C029 - TRENTO NORD

Luminoso in piccolo condominio, ingresso, soggiorno, cucina, 2 balconi, ripostiglio, bagno, 3 stanze. Parcheggio. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 240.000

C088 - MELTA

a nuovo, ultimo piano in piccola palazzina, 3 matrimoniali, 2 bagni fin., cantina, deposito, posto auto. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 220.000

B114 - MEANO

nuovo, ingresso, zona cucina, soggiorno con terrazzo, ampio bagno fin., 2 matrimoniali, p.auto privato. Termoautonomo. Possibilità garage. Classe B



€ 185.000

B089 - ZONA PERGINE

nuovo con giardino, soggiorno, cucina, pranzo, 2 stanze, bagno, guardaroba, lavanderia. Garage. Termoautonomo. Classe C. E.P.= 96,18 kWh/m2a



€ 169.000

B009 - LAVIS

In piccola palazzina, soggiorno, cucina, 2 stanze, bagno, 2 balconi, cantina, soffitta, parcheggio. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.

WWW.PIANETAIMMOBILIARE.TN.IT



Studio Immobiliare MIGLIORINI



€URO 125.000:

OPPORTUNITA'. In recente signorile edificio adiacente il centro civico di Cognola **VENDESI** rifinito miniappartamento completo di curatissimo giardino di circa **mq 70**. Termoautonomo. Ottimo anche come investimento a resa garantita. Ipe 120,79 kwh/m2a

VAL DEI MOCHENI :

in loc. Sant'Orsola **VENDESI** caratteristico fienile trasformabile in abitazione sviluppata su due livelli. Completa la proprietà un **terreno** adiacente di circa **mq 1.000**.



PERGINE VALSUGANA:

in piccola recente palazzina in fraz. Susà, **VENDESI** ad **€uro 205.000** luminoso appartamento composto di soggiorno/zona cucina, 2 stanze letto, bagno finestrato, balcone e splendida terrazza di mq 25. Termoautonomo e completo di cantina e posto auto. Ipe 98,60 kwh/m2a

€URO 140.000:

in palazzo storico del centro di Pergine Valsugana **VENDESI** appartamento di circa **mq 100** composto di ingresso, soggiorno/zona cottura, 2 stanze letto, bagno, ripostiglio, cantina. Termoautonomo! Ottimo anche come investimento a resa. Ipe 63,40 kWh/m2a

€URO 119.000 !!:

per acquistare miniappartamento **TOTALMENTE RISTRUTTURATO A NUOVO**. L'immobile è ubicato in loc. Mattarello. Ipe 90,36 kWh/m2a

TRENTO VIA GRAZIOLI:

in pregiato edificio **VENDESI/ AFFITTASI** ufficio di grande metratura per circa totali **mq 280**. **Possibilità parcheggio coperto**. Ape in fase di rilascio



TRENTO VIA GHIAIE:

AFFITTASI superficie commerciale per totali **mq 500** sviluppata su due livelli. **A piano terra** ufficio di **mq 300** recente emente ristrutturato e completo di posti auto privati e collegato a piano interrato di **mq 200** con altezza **mt 3** accessibile con furgoni. Ipe 32,29 kwh/m2a



TRENTO NORD:

a piano alto **VENDESI** ad **€uro 199.000** appartamento mantenuto in eccellenti condizioni composto di ingresso, soggiorno-zona cucina, 2 stanze letto, bagno, 2 ampi balconi, cantina e garage di mq 43. Termoautonomo. Molto luminoso e con vista panoramica. Ipe 112, 29 kwh/m2a

TRENTO Via Grazioli, 106/1 - Tel. 0461.263542
info@studiomigliorini.eu

TRENTO - MINI - € 160.000



Al terzo piano con entrata, angolo cottura-balcone, disbrigo con armadio a muro, stanza matrimoniale, bagno finestrato. Finemente arredato, riscaldamento autonomo, ampio garage e posti auto condominiali. Classe Energetica E 180,30 Kwh/mq.

GARDOLO - MINI - € 135.000



In zona Melta appartamento composto da entrata, angolo cottura-salotto, balcone, ripostiglio, disbrigo, bagno, camera matrimoniale. Cantina. Riscaldamento autonomo. C.E. in fase di rilascio.

VILLAZZANO - SAN ROCCO - MINI - € 110.000



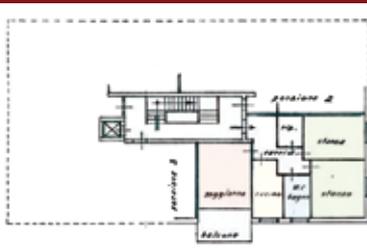
In piccolo complesso residenziale, a piano terra appartamento, con atrio, soggiorno, cucina abitabile, stanza da letto, stanza multiuso, ripostiglio e bagno. Parzialmente arredato. Ottimo investimento! C.E. in fase di rilascio.

VILLAZZANO - SAN ROCCO - 2 STANZE - € 240.000



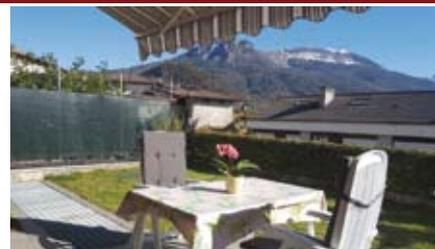
In piccolo complesso residenziale, luminosissimo e panoramico appartamento, al primo piano, con atrio, salotto, cucina abitabile, due stanze da letto, bagno finestrato, balcone e terrazzo. Completo di cantina, ampio garage, posto auto coperto e posto auto esterno. C.E. in fase di rilascio.

TRENTO - BOLGHERA - 2 STANZE - € 290.000



Appartamento ristrutturato con atrio, soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, disimpegno alla zona notte con due stanze matrimoniali, ripostiglio, bagno finestrato. Garage e cantina. Riscaldamento centralizzato con conta calorie. C.E. in fase di rilascio.

COGNOLA - 2 STANZE - € 335.000



Stupendo appartamento con giardino, atrio, soggiorno cucina-pranzo, grande vetrata sul giardino, dis., due stanze, bagno, completo di cantina, garage e posti auto cond. Classe A. Riscaldamento a pavimento, video citofono, tapparelle elettriche, domotica. Classe Energetica A.

TRENTO - 3 STANZE - € 295.000



Originale appartamento di recente ristrutturazione al primo piano di un edificio in zona centrale e molto servita così composto: entrata, cucina-salotto, antibagno-bagno, disbrigo, tre camere, balcone. Cantina e soffitta. C.E. in fase di rilascio.

MATTARELLO - 3 STANZE - PREZZO INTERESSANTE



Splendido ultimo piano, mansarda con vetrate che si affacciano su un ampio terrazzino con vista mozzafiato sulla valle. L'appartamento è composto da entrata, grande soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni finestrati. Pannelli solari e fotovoltaici, box auto, cantina. Classe Energetica A+ 31,30 Kwh/mq.

TRENTO - BOLGHERA - 4 STANZE - € 460.000



Proponiamo stupendo e luminoso appartamento, libero su tre lati, completamente ristrutturato con atrio, salone, cucina abitabile-area pranzo, disimpegno, quattro stanze da letto, due bagni finestrati, cantina, posti auto. Aria condizionata. C.E. in fase di rilascio.

CIVEZZANO - 3 STANZE -



Mansarda recentemente ristrutturata, così composta: atrio soggiorno-pranzo con stufa, cucina, disimpegno, tre ampie stanze matrimoniali, bagno finestrato, completa di cantina, seconda grande cantina assegnata, due posti auto di proprietà. Riscaldamento autonomo. Verde condominiale. Classe Energetica C 95,28 Kwh/mq

COGNOLA - SCHIERA - € 400.000 TRATTABILE



Schiera di testa, con a primo livello: atrio, cucina abitabile, anti bagno-bagno, salotto con grande vetrate sul balcone abitabile affacciato su parco; secondo livello: vano scale, disimpegno, tre stanze da letto e una bagno fin; terzo livello: ampio studio con terrazzino a vasca e ripostiglio; livello interrato: vano scale, locale tecnico-lavanderia, cantina e garage doppio. Classe Energetica D 110,57 Kwh/mq.

TRENTO - CADINE - STABILE - € 1.200.000



Proponiamo stabile recente con due abitazioni, ampio magazzino e uffici. A piano terra, magazzino e uffici di 353mq, a primo piano: abitazione di 224 mq con finiture di pregio e terrazzo/balconi, a secondo piano: attico di 224 mq al grezzo con terrazzo/balconi. Ideale per due nuclei familiari con attività artigianale/imprenditoriale.

CI POTETE TROVARE ANCHE SU



Artecasas

TRENTO Via Perini, 177

0461.1728892 348.4106109

www.artecasatrento.it

STUDIO 55

AGENZIA IMMOBILIARE



€ 125.000 Levico Terme

centro storico, appartamento nuovo, soggiorno-cucina, due bagni, disbrigo, due stanze, balcone, cantina. Riscaldamento a pavimento. Classe energetica in via di definizione



€ 150.000 Lavis centro

miniappartamento nuovo, di grandi dimensioni (80 mq commerciali), con e grande zona giorno, ingresso di generose dimensioni, ripostiglio bagno e camera. Classe energetica B 45.76 Kwh/mq. **Disponibile anche 2 stanze, 2 bagni a € 175.000**



€ 158.000 Trento San Pio X

ultimo piano, appartamento con spazioso ingresso, salotto con angolo cottura e balcone, camera, studio, bagno, ripostiglio, cantina. Classe energetica F 253.72 Kwh/mq.



€ 190.000 Marter

appartamento molto bello e luminoso, ampia zona living con terrazza, due camere da letto, due bagni finestrati, disbrigo e soppalco. Garage e posto auto. Certificazione energetica C



€ 240.000 Mattarello

in palazzina recente spazioso appartamento con ingresso, zona giorno, due stanze, bagno, terrazzo, cantina e garage. APE in corso.



€ 248.000 Romagnano

appartamento al piano primo con ampio terrazzo, cucina abitabile e spaziosa zona pranzo, soggiorno, due camere, bagno finestrato, ripostiglio. Riscaldamento autonomo, cantina, 2 posti auto. Possibilità di garage, orto e giardino. Parzialmente ristrutturato. Certificazione energetica E.



€ 348.000 Villazzano

bellissimo appartamento di metratura generosa, con tre stanze, due bagni, cucina abitabile con dispensa, soggiorno di 25 mq, due poggioni, affaccio su splendido parco condominiale. Sottotetto di 40 mq utilizzabile come studio o sala hobbies. Certificazione energetica in corso.



€ 368.000 Caldonazzo

casa a schiera di nuova costruzione, costruita in legno. Possibilità di definire la disposizione degli spazi e con finiture di pregio. Giardino ed accesso privato. Riscaldamento autonomo a pavimento. Garage doppio e posto auto di proprietà. Classe energetica B+.



Trento via Lorenzoni

in ottimo contesto, palazzina su due piani fuori terra con interrato e sottotetto. INFO IN UFFICIO



ULTIMA UNITÀ

Da €480.000 Trento via Montecorno

in contesto di assoluto valore a due passi dal centro, in palazzina di nuova realizzazione, appartamento con ingresso, salotto, cucina abitabile, tre stanze, due bagni, garage doppio. Classe energetica A.



POSSIBILITÀ DI PERMUTA

€ 550.000 Vigolo Vattaro

immobile libero su tre lati di concezione moderna con giardino di proprietà, tecniche costruttive avanzate, garage interrato 140 mq, pannelli solari Classe energetica B 51 kWh/mq.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.tn.it tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



Tel. 0461.910723

TRENTO, via dei Muredei 66

www.arcobaleno.com
info@arcobaleno.com

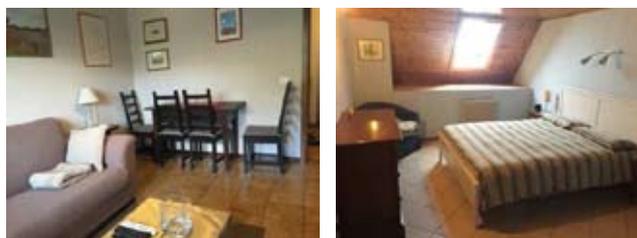


TRENTO Via Fiume – Appartamento 2 stanze + garage



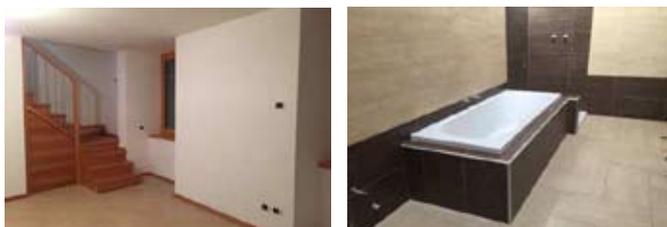
IN ESCLUSIVA: Signorile appartamento 2° piano con ascensore in contesto elegante con cucina, soggiorno, 2 bagni, 2 stanze, 2 balconi, cantina. A parte garage e posto auto. Classe C - IPE 99,44. **RIF. B934** Euro 320.000,00

TRENTO Via Ghiarie – Appartamento 3 stanze + garage



Appartamento ultimo piano in condominio con ascensore su 2 livelli con cucina ab., soggiorno, 2 bagni, 3 stanze, 2 balconi, termoautonomo; Buone finiture interne, cappotto. Garage a parte. APE rich. **RIF. C1016** Euro 210.000,00

TERLAGO - Porzione bifamiliare indipendente nuova



Nuova porzione bifamiliare terra-cielo indipendente su 3 livelli con soggiorno, cottura, 3 stanze, 2 bagni, balcone, tetto travi a vista, lavanderia, garage doppio. Ottime finiture. Classe En. B. **RIF. G1015** Euro 380.000,00

SOPRAMONTE Appartamento 2 stanze con mega terrazzo



IN ESCLUSIVA: Appartamento luminoso anni '90 in piccolo contesto con ampio soggiorno, cucina, 2 stanze, 2 bagni, grandissimo terrazzo a sud. A parte ampio garage con cantina; APE rich. **RIF. B994** Euro 245.000,00

SOPRAMONTE – Appartamento 2 stanze con giardino



IN ESCLUSIVA: Appartamento luminoso anni '90 1° piano su 3 lati con ampio soggiorno, cucina, 2 stanze, bagno, rip, balcone, giardino, ascensore. A parte ampio garage; Classe D - IPE 147,19 **RIF. B904** Euro 209.000,00

TRENTO – Clarina Miniappartamento con garage



IN ESCLUSIVA: Miniappartamento ultimo piano con atrio, soggiorno-cottura, bagno, stanza, balcone, cantina. Locato. IDEALE X INVESTIMENTO. Garage a parte. Classe F - IPE 230,62. **RIF. A726** Euro 139.000,00

TRENTO S.PIO X – Appartamento 3 stanze nuovo



Appartamento 4° ultimo piano senza ascensore in fase di ristrutturazione con finiture di pregio con soggiorno, cottura, 2 bagni, 3 stanze, 2 balconi, veranda, soffitta, cantina, posto auto. Consegna luglio. **RIF. C1006** Euro 280.000,00

VALLE DEI LAGHI - Cavedine Appartamento 3 stanze



Appartamento in mezzo al verde in maso rustico ma raffinato con ampio soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni, balconi, cantina, posti auto e giardino. APE rich.. **RIF. C970** Euro 180.000,00

Molte altre proposte in vendita e affitto su : www.arcobaleno.com



CIAGO nel centro paese vendesi intero piano di 100 mq da risanare in casa di 2 unità, soggiorno con angolo cottura, tre stanze, bagno. Soffitta e tre cantine. **Euro 115.000**



CAVEDINE vendesi in esclusiva accogliente miniappartamento mansardato, soggiorno/cottura, stanza da letto, bagno, balcone, cantina, posto auto. Classe B, Ipe 61,55 Kwh/mq. **Euro 120.000**



MARGONE DI VEZZANO vendesi in tranquillo abitato isolato, luminoso e con splendida vista sulla valle, appartamento con soggiorno/cottura, due stanze, bagno, balcone, garage. **Euro 120.000**



PIETRAMURATA vendesi in palazzina di 12 unità recente miniappartamento di 45 mq con ampio giardino di 90 mq!! Completo di cantina e posto auto, termoautonomo. **Euro 125.000**



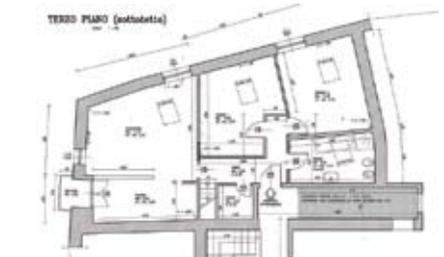
VEZZANO caratteristico appartamento di 85 mq, ampio soggiorno/cottura con avvolti, stanza da letto, stanza/studio, bagno, balcone, ampia cantina di 28 mq. **Euro 140.000**



SARCHE ampio e recente miniappartamento mansardato con balcone e grande terrazzo, soggiorno/cottura, stanza da letto, bagno, cantina, garage, posto auto. **Euro 145.000**



LASINO grazioso e ampio appartamento anno 2003, atrio, soggiorno/cottura, tre stanze, bagno fin, balcone, cantina, posto auto, eventuale garage. Termoautonomo. Ape in rilascio. **Euro 159.000**



CALAVINO centro, recente appartamento mansardato su 2 livelli, atrio, soggiorno/cottura, tre stanze, doppi servizi, balcone, cantina. Termoautonomo. Ape in rilascio. **Euro 160.000**



PIETRAMURATA accogliente mansarda in recente palazzina, soggiorno/cottura, due stanze, bagno, tre balconi, cantina, garage doppio. Termoautonomia. Classe D, Ipe 158,63 Kwh/mq. **Euro 169.000**



PADERGNONE appartamento in palazzina con ampio parco, soggiorno, cucina, due stanze, doppi servizi finestrati, due balconi, cantina, posto auto, orto. Eventuale garage. Classe C. **Euro 169.000**



VEZZANO vendesi appartamento di 130 mq con 250 mq di terreno, in casa di sole 2 unità, con atrio, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, balcone. Cantina e locali tecnici. **Euro 180.000**



MADRUZZO in abitato caratteristico vendesi in esclusiva casa singola indipendente con giardinetto d'accesso, recentemente ristrutturata, composta da 2 appartamenti di 80 mq ognuno!! **Euro 199.000**



CALAVINO vendesi in esclusiva recente casa indipendente con giardino, su 2 livelli, zona giorno, zona notte, balcone, grande terrazza, cantina, garage e posto auto. Termoautonomia. **Euro 265.000**



PADERGNONE vendesi luminosa casa a schiera di testa con vista libera, terrazzo e giardino di 68mq, disposta su due livelli abitabili e due livelli seminterrati, due balconi. **Euro 299.000**



MONTE TERLAGO casa singola con 1300 mq di terreno!! Acquistabile come abitazione con 650 mq di terreno, o con restante parte di 650 mq di terreno edificabile. **A partire da Euro 300.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38070 Vallelaghi
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537



mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@case ditrento.it**

LAVIS

CENTRO LIBERTY

In ottima posizione, a due passi dal centro di Lavis, **VENDIAMO DIRETTAMENTE** appartamenti di varie tipologie: mini, 1, 2 o 3 stanze.

Contattaci per trovare e personalizzare insieme la soluzione giusta per la tua casa!

ARREDAMENTO IN REGALO!



CLASSE
ENERGETICA



**ORA, CON NOI, COMPRARE CASA
COSTA MENO DI UN AFFITTO!**

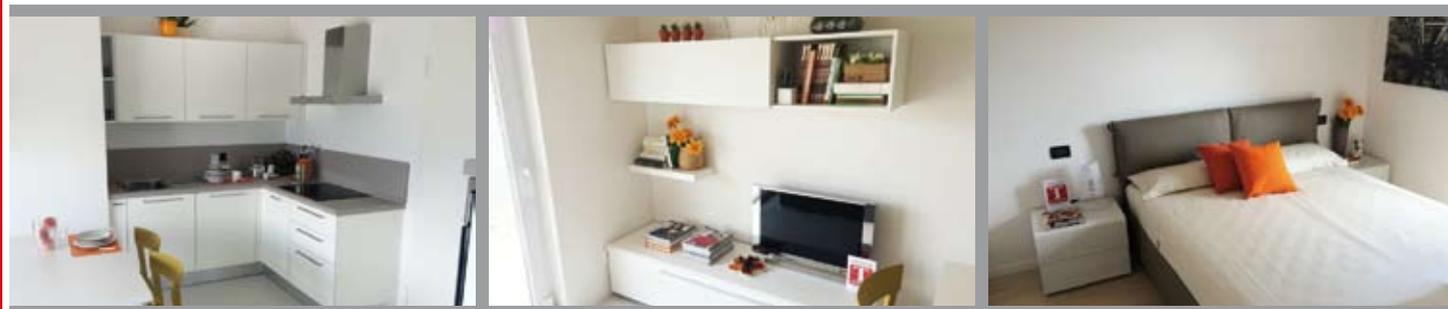
Possibilità di beneficiare di importanti sgravi fiscali.
Scopri i dettagli su www.dallenogare.it

Caparra di **20.000 €** al preliminare
e rata da **500,00 €** al mese!

Recupero fiscale circa 170€ al mese.

CONSEGNA PREVISTA PRIMAVERA 2017

Esempio basato sull'acquisto di un miniappartamento del costo di 120.000 €.



INFO e VENDITE

0461 984100 / 348 2513941

richieste@dallenogare.it

www.dallenogare.it

SEDE

Via Giovanelli, 23

38122 Trento

(adiacente ospedale S. Camillo)



GRUPPO
**DALLE
NOGARE**
ESPERIENZA COSTRUTTIVA

PROPOSTE PRESTIGIOSE

TRENTO E DINTORNI

Ulteriori proposte
su www.dallenogare.it

PROVINCIA



ATTICO

VILLAZZANO - Residenza Bellevue

LOC. CERNIDOR - In splendida posizione con eccezionale vista panoramica vendiamo: **nuovo attico libero su tre lati**, composto da **cucina abitabile con dispensa, ampio soggiorno con zona pranzo, 3 camere, 2 bagni**. Inoltre due ampi terrazzi, cantina e garage. Fino a Classe A.

SCHIERA DI TESTA

TRENTO - Casteller

LOC. CASTELLER - In zona tranquilla, panoramica e soleggiata vendiamo: **Ultima schiera di testa** disposta su due piani, composta da **cucina abitabile, ampio soggiorno, studio, 4 stanze, 3 bagni**. Piano interrato con ampia stube, bagno, garage doppio. Inoltre **500mq di giardino** e possibilità di aggiungere ulteriore terreno fino a 2.500mq! Possibilità di personalizzare gli spazi a proprio piacimento. Finiture di pregio. Classe energetica A.



CASA CON GIARDINO

VILLAZZANO - Villa Magnolia

LOC. CERNIDOR - In posizione soleggiata con **splendida vista sulla città** vendiamo casa con giardino, parzialmente ristrutturata, libera su 3 lati, disposta su 2 livelli e composta da **cucina abitabile, zona pranzo, grande soggiorno, studio, 3 camere da letto, 3 bagni**. Al piano interrato stube, locale lavanderia, bagno e garage doppio. Inoltre giardino di 600mq e posti auto. Possibilità di acquisto allo stato attuale o completamente ristrutturata e personalizzabile a piacimento. Fino a Classe A.

ATTICO

TAVERNARO - Attico Girasole

In posizione soleggiata e panoramica vendiamo splendida mansarda con travi a vista, **libera su tre lati**, composta da **cucina abitabile, ampio soggiorno con zona pranzo, 3 camere, 2 bagni** e con due ampi terrazzi abitabili e ulteriore balcone. Cantina e garage doppio. Fino a Classe A.



INFO e VENDITE

0461 984100 / 348 2513941

richieste@dallenogare.it

www.dallenogare.it

SEDE

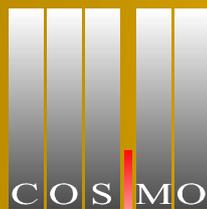
Via Giovanelli, 23

38122 Trento

(adiacente ospedale S. Camillo)

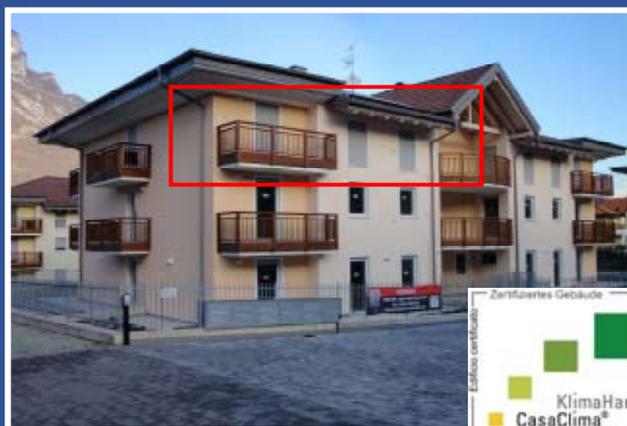


GRUPPO
**DALLE
NOGARE**
ESPERIENZA COSTRUTTIVA



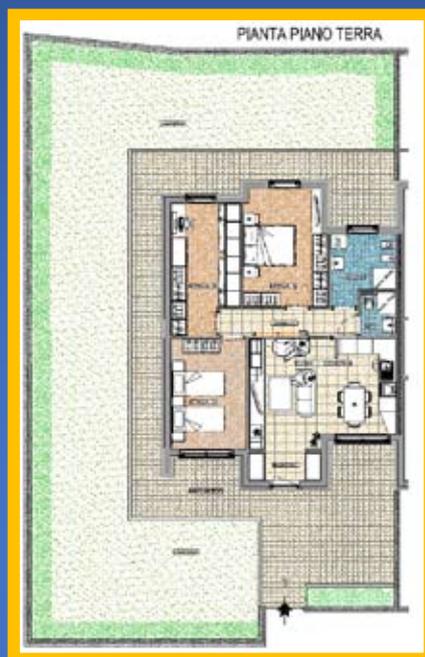
COS.MO. S.p.a.
Costruzioni Edili Residenziali
38122 - Trento Via Gorizia 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano



Nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige, costituito da sei palazzine

Certificazione energetica 41,74 kWh/mq anno classe B+



Stiamo realizzando la quarta palazzina Blocco C2 con consegna autunno 2016.

Disponibili varie tipologie (trilo e quadrilocale) con giardino, garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili a partire da € 210.000,00 compreso cantina.

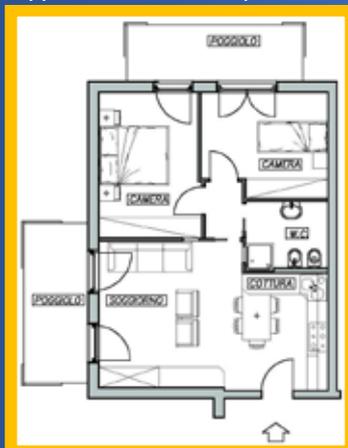
Nella palazzina Blocco C5 sono disponibili gli ultimi due appartamenti, bilocali con doppi balconi o giardino, posti auto, a partire da € 140.000,00 compreso cantina + garage.

Agevolazioni fiscali previste dalla Legge 208/2015 (Legge di Stabilità 2016) per le persone fisiche che, tra gennaio e dicembre 2016, acquistino da imprese costruttrici unità residenziale di classe energetica A / B, consistenti nella detraibilità dall'IRPEF, fino a concorrenza del suo ammontare, del 50% dell'IVA.



RESIDENZA "CA' DE L'ORA" Torbole s/G

A Torbole s/G. in via strada piccola nella "Residenza Cà de l'Ora" proponiamo gli ultimi due appartamenti tri locali in pronta consegna e già arredati, con cantina e box auto a partire da € 240.000,00. Tutte le unità sono dotate di tapparelle elettriche, videocitofono, antenne Tv-Sat e predisposizione di impianto di condizionamento.



Immobile **NON soggetto** al vincolo dell'art. 18 sexies della Legge Provinciale numero 22/91 e succ. modifiche, cosiddetta "Legge Gilmozzi"

www.cosmocostruzioni.it

Trento Piazza Mosna, 19 0461.231232 - 339.6984806



Abitare nel massimo del comfort

RESIDENZA GINEVRA VILLAZZANO Loc. Cernidor



In splendida palazzina con vista panoramica vendesi appartamenti con varie metrature finiture di pregio a scelta del cliente. Massima personalizzazione degli spazi interni. Planimetrie visionabili presso i nostri uffici. Disponibilità di garage, cantine e posti auto. Classe energetica A



TRENTO Via Piave

Vendesi grande mini appartamento, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno fin., ripostiglio. Possibilità garage. Ottimo investimento.

RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI

Interventi con la tutela della Soprintendenza Beni Architettonici Provincia di Trento

VENDESI: APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE

Via VERDI - P. Primo



Trento via Verdi a pochi passi da Piazza Duomo



Denali costruzioni srl

CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



La Residenza Castel Beseno è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi.

NUOVO EDIFICIO IN "CLASSE A" CON CONSEGNA A MAGGIO 2016



1 STANZA



2 STANZE



3 STANZE



LA TUA CASA IN BUONE MANI!



www.edilcasacostruzioni.it

TRENTO LOC. CERNIDOR – RESIDENZA GINEVRA



2 STANZE

La residenza Ginevra prevede la realizzazione di un nuovo edificio nella località Cernidor di Villazzano che si sviluppa con la costruzione di tre piani fuori terra e un piano interrato adibito a garage e cantina.

L'edificio offre diverse soluzioni di appartamenti con varie metrature lasciando la massima personalizzazione degli spazi interni.

Le finiture di pregio saranno a completa scelta del cliente, che troverà il massimo confort, grazie al raggiungimento della «classe A» nel risparmio energetico.

Inoltre il fabbricato si affaccia sulla città di Trento, offrendo una splendida vista panoramica.



3 STANZE

COSTRUZIONE E PROGETTAZIONE MODERNA OFFRONO IL MASSIMO CONFORT CON FINITURE DI PREGIO.



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305



GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI



Trento, Viale Rovereto

Tel 0461 930887

www.grupprofesionistimmobiliari.it



CALCERANICA. Vendesi nuovo appartamento su 2 livelli con stupenda vista. Soggiorno-cottura, 2 stanze, 2 bagni, stube e cantina. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 260.000.**



TRENTO - RONCAFORT. Vendesi in piccola recente palazzina elegante miniappartamento arredato con ampio balcone ovest. Completo di cantina e garage. Ottimo anche per investimento. Cl. En. B **€ 160.000**



PRIMA COLLINA LAVIS. Vendesi in esclusiva panoramica e soleggiata villa singola con 2 ampie unità abitative, grande zona garage taverna e cantine, terrazza, giardino e bosco. Trattativa riservata info in agenzia. Cl. En. in fase di rilascio.



PERGINE ZONA RESIDENZIALE. Vendesi miniappartamento arredato in recente costruzione composto da soggiorno-cottura, stanza da letto, bagno ed ampio balcone. Completo di grande garage. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 157.000.**



TRENTO - S. PIO X. Vendesi panoramico e soleggiato appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno fin., 2 ampie stanze, ripostiglio e balcone. Completo di cantina, garage e posti auto condominiali. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 255.000.**



PERGINE. Vendesi recente appartamento piano terra con grande giardino privato. Si compone di ingresso, soggiorno-cottura, 2 stanze letto, bagno finestrato, ripostiglio. Completo di cantina e garage. **€ 235.000.-** Cl. En. in fase di rilascio.



TRENTO - SOLTERI. Vendesi in zona tranquilla e soleggiata ampia ed elegante porzione di bifamiliare in perfette condizioni. Si sviluppa su 2 livelli più ampio garage e mansarda abitabile e finestrata. Giardino privato su 3 lati e 2 posti auto esterni. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 640.000.**



TRENTO - Via Marighetto. Vendesi ampio appartamento in piccola palazzina composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, doppi servizi, ripostiglio, balcone, posto auto coperto e orto. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 290.000.**



LEVICO. Vendesi antico maso completamente ristrutturato disposto su 3 livelli con stube e cantine, soggiorno, cucina, 5 stanze letto e 3 bagni. Giardino privato di ca. 1000 mq. Ideale per realizzare B&B. **€ 430.000.-** Cl. En. in fase di rilascio.



GARDOLO - VIA IV NOVEMBRE. Vendesi appartamento di ampia metratura in piccola palazzina. Ingresso, soggiorno, cucina, 2 matrimoniali (possibilità realizzare 3° stanza), bagno e ampio balcone. Soffitta e posto auto assegnato. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 210.000**

IMMOBILIARE ZENI
di geom. Zeni Marico

ROVERETO - Viale del lavoro, 18 c/o Rovercenter
info@immobiliarezeni.it
www.immobiliarezeni.it

Commerciali, industriali, a reddito **geom. Zeni 349/4332721**
Residenziale, locazioni **Marianna 334/1919783**

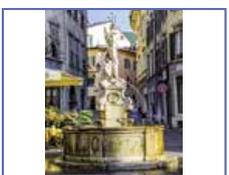
VENDITE RESIDENZIALI



A 3 KM DAL CASELLO DI ROVERETO SUD in bella bifamiliare, vendesi appartamento di 170 mq più garage. 1.200 mq di vigneto ed orto circondano la proprietà. Accettasi ritiro parziale permuta ad Ala, Mori o Rovereto. Info in ufficio. Rif. V000289



POMAROLO appartamento 55 mq arredato. Spaziosa zona giorno, disbrigo, bagno finestrato con balcone. Camera da letto. Ideale investimento. Ape in corso. **€ 85.000 - RIF. V000190**



ROVERETO, CENTRO STORICO vendesi stupenda mansarda molto soleggiata. Possibilità di personalizzazione. Unica nel suo genere. Terrazzo e cantina. Consegna luglio 2017. Da **€ 500.000 - APE B**



ROVERETO, VIA LUNGO LENO termoautonomo arredato a nuovo, grazioso miniappartamento con terrazzo, cantina e posto auto esterno con sbarra. Bello da vedere! **€ 115.000,00. Rif. V00004**



ROVERETO vendesi casa singola con appartamento nuovo di 120 mq calpestabili. 120 mq di laboratorio con possibilità di ampliamento. 600 mq di piazzale. Accettasi ritiro parziale permuta. **€ 359.000. Rif. V000293**

PROPONIAMO A ROVERETO E DESTRA ADIGE varie soluzioni 2-3-4 letto, varie schiere di testo dove i clienti valutano la permuta del loro usato. **CHIAMA SENZA IMPEGNO.**
MORI vendesi villa singola, composta da n. 2 appartamenti indipendenti da 140 mq. Completano la proprietà 120 mq garage e stube ed ampio giardino su 4 lati della casa. Info in ufficio. Rif. V000263
A 4 KM DA ROVERETO SUD in bifamiliare vendesi appartamento 160 mq 1° o ultimo piano, ampio garage, 1.100 mq di vigneto.
ALTOPIANO DI BRENTONICO vendesi bellissima villa singola di 200 mq. Classe energetica B+. 20.000 mq di parco circondano la proprietà. Bellissima. Info in ufficio.
A 2 KM DA MALCESINE vendesi bellissima villetta in contesto bifamiliare con piscina e ampio garage. Info in ufficio.

VENDITE COMMERCIALI



VENDESI LOCALE ADIBITO A RISTORANTE. Posizione centrale. Info in ufficio.



LIZZANA vendesi capannone 1.600 mq + palazzina uffici e appartamento e piazzale con propria cabina elettrica.



ROVERETO, FRONTE MILLENIUM palazzina Artigiani, affittasi ufficio di 100 mq. Rif. A000103



ROVERETO, FRONTE STRADA vendesi fabbricato commerciale direzionale. Accettasi ritiro parziale permuta.



SANTA MARGHERITA fronte strada. Vendesi/affittasi capannone 1.200 mq + 80 piazzale.



ROVERETO vendesi capannone di 800 mq con servizi e 220 mq di uffici. Info in ufficio. Rif. V000294



€ 160.000

LATERALE V.LE VERONA In palazzina di 6 unità fuori dal traffico vendiamo appartamento con ottima esposizione composto di soggiorno/cottura, 2 stanze, bagno finestrato, balcone. Completo di cantina. Possibilità di posto auto privato. **Per info cell. 338 7668370**



€ 190.000

TRENTO NORD Proponiamo in vendita luminoso appartamento a primo piano in contesto condominiale composto da ingresso, ampio salone con balcone rivolto a sud, cucina abitabile con dispensa, disimpegno, 3 stanze e 2 bagni. Aria condizionata, termoautonomo, ampio parcheggio condominiale e possibilità acquisto garage a parte. **Per info cell. 349 7197259**



€ 195.000

MEZZOLOMBARDO In bella zona di Mezzolombardo proponiamo appartamento a terzo ed ultimo piano senza ascensore composto da ingresso, salone, cucina abitabile, disimpegno, grande bagno finestrato, 3 stanze, 2 balconi e cantina. Termoautonomo. Possibilità acquisto garage. **Per info cell. 349 7197259**



€ 199.000

MATTARELLO In zona tranquilla, in palazzina seminuova, vendiamo appartamento termoautonomo in ottimo stato abitativo composto da soggiorno/cottura, 2 balconi, disbrigo, bagno finestrato, 2 stanze. Parcheggio condominiale. Possibilità acquisto garage. **Per info cell. 338 7668370**



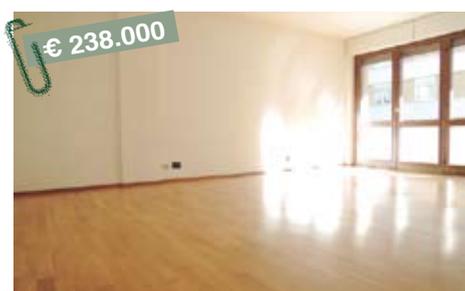
€ 207.000

GARDOLO In condominio in buone condizioni vendiamo a terzo ed ultimo piano appartamento in ottimo stato composto di cucina abitabile, soggiorno con balcone, 3 stanze e 2 bagni, soffitto mansardato di grande metratura. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 215.000

TRENTO NORD (LOC. CENTOCHIAVI) In contesto condominiale ampio appartamento termoautonomo in ottimo stato: piano alto con splendida vista composto da cucina abitabile, soggiorno, 2 bagni, 3 stanze, 2 balconi. Possibilità di grande garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 238.000

VIALE VERONA In palazzina recentemente rinnovata proponiamo appartamento libero su 3 lati composto da ingresso, salone con terrazzino, cucina separata, disimpegno, 2 ampie stanze, bagno finestrato e balcone. **Per info cell. 349 7197259**



€ 240.000

ZONA PONTE CAVALLEGGERI Vendiamo in condominio situato in zona tranquilla e centrale ampio appartamento di 115 mq esposto a sud, molto luminoso e composto di ingresso, cucina abitabile, soggiorno, balcone, 2 ampie stanze, bagno finestrato, ripostiglio, cantina. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 245.000

ZONA FERSINA In zona molto servita, a due passi dal centro, vendiamo appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, due stanze di 20 mq, 2 bagni. Completo di cantina. Da vedere! **Per info cell. 347 1822977**



€ 389.000

ZONA PIAZZA FIERA In contesto condominiale tranquillo e dotato di cappotto termico vendiamo a piano alto appartamento da sistemare di 165 mq con ottima esposizione e composto da atrio, ampio salone, cucina abitabile, 3 grandi stanze, 2 bagni, ampio balcone e cantina. Zona molto centrale. **Per info cell. 338 7668370**



€ 389.000

MONTE TERLAGO In posizione molto panoramica vendiamo bellissima casa bifamiliare dotata di ampio giardino privato. Appartamento di 170 mq completo di garage doppio, locale stube, cantina e posti auto. Da vedere! **Per info cell. 338 7668370**



€ 545.000

ZONA SAN CAMILLO In contesto signorile proponiamo bellissimo appartamento a piano alto molto luminoso, recentemente ristrutturato. Composto da ingresso, soggiorno, terrazzo, cucina abitabile, disbrigo, 3 camere matrimoniali, 2 bagni finestrati, aria condizionata e cantina. Possibilità acquisto garage. **Per info cell. 338 7668370**



LOC. GABBILO: In primissima collina di Trento, in posizione panoramica con splendida vista sulla città ed immersa nel verde, villa con finiture di lusso di 472 mq con giardino e disposta su tre livelli: Riscaldamento a pavimento. Garage tripla di 100 mq con basculanti automatizzate. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2029

Trattativa riservata



TRENTO COLLINA: Esclusiva proprietà composta da villa storica ristrutturata a nuovo di circa 1000 mq con parco di 4000 mq. La villa si sviluppa su quattro livelli con predisposizione ascensore, ampi saloni, cucine, stube, stanze, bagni e terrazzi.
CL. ENERG. C - I.P.E. 142,09 kWh/m² anno.

RIF. 952

Trattativa riservata



CADINE: In zona tranquilla immersa nel verde villa di 387 mq in buono stato, sviluppata su tre livelli, con splendida vista panoramica e terreno di 9000 mq circa con ricovero attrezzi. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2008

Trattativa riservata



VIA CANESTRINI: A due passi dal centro storico, appartamento di grande metratura, ristrutturato nel 2008, con finiture d'epoca a piano terzo di quattro con ascensore e così composto: ingresso, soggiorno, cucina separata, tre stanze + studio, doppi servizi, tre balconi. Termoautonomo, soffitta, cantina. A parte disponibile garage. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2021

€ 420.000



VIA 24 MAGGIO: Appartamento a settimo ed ultimo piano, ristrutturato nel 2010, con ottima esposizione e vista aperta di 174 mq commerciali così composto: atrio d'ingresso, tre stanze, studio, doppi servizi, ampio soggiorno, cucina abitabile separata e due poggioli. Due cantine pertinenziali. Parcheggio condominiale. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2061

€ 550.000



VIA ENDRICI: Zona Arcivescovile, appartamento a secondo piano così composto: ingresso, soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, bagno finestrato e ripostiglio finestrato trasformabile in secondo bagno. Due poggioli, cantina a piano terra e posto auto condominiale libero. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2067

€ 250.000



VIA CHINI: Da ristrutturare, appartamento di 78 mq (commerciali) a primo piano così composto: ingresso, bagno finestrato, tre stanze, soggiorno, cucina separata, due poggioli. Cantina. A parte ampio garage/magazzino di 80 mq. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2045

€ 160.000



CANALE DI PERGINE: In contesto di sole quattro unità abitative, immerso nel verde e con vista lago, appartamento disposto su due livelli e così composto: ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, doppi servizi, terrazzi e balconi. Riscaldamento a pavimento. Garage doppio. No spese condominiali.
CL. ENERG. C - I.P.E. 98,58 kWh/m² anno.

RIF. 2053

€ 275.000



VIA STOPPANI: Appartamento luminoso a quarto piano con ascensore composto da: atrio d'ingresso, spazioso soggiorno, cucina abitabile, due stanze matrimoniali, bagno finestrato e corridoio. Due poggioli. Da ristrutturare. Ottimo anche come investimento.
CL. ENERG. C - I.P.E. 95,78 kWh/m² anno.

RIF. 2063

€ 166.000



AFFITTASI a 600 €/mese

MELTA DI GARDOLO: In contesto condominiale a terzo piano di quattro affittati miniappartamento di 60 mq. ristrutturato a nuovo così composto: ingresso, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno e balcone. Garage. Posti auto condominiali.
CL. ENERG. C - I.P.E. 118,20 kWh/m² anno

RIF. 2064

Per info 349.6969756



AFFITTASI a 700 €/mese

VIA SUFFRAGIO: In palazzo storico, affittasi ampio miniappartamento di 65 mq calpestabili a terzo ed ultimo piano composto da ampia zona giorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno e ripostiglio. Cantina e soffitta di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2060

Per info 349.6969756



AFFITTASI a 4.300 €/mese

TRENTO CENTRO STORICO: In palazzo d'epoca a secondo piano, affittasi prestigioso ufficio di 550 mq circa, ideale per studi associati, avvocati, commercialisti, Termoautonomo, impianto di raffrescamento, ascensore.

RIF. 2039

Per info 349.6969756